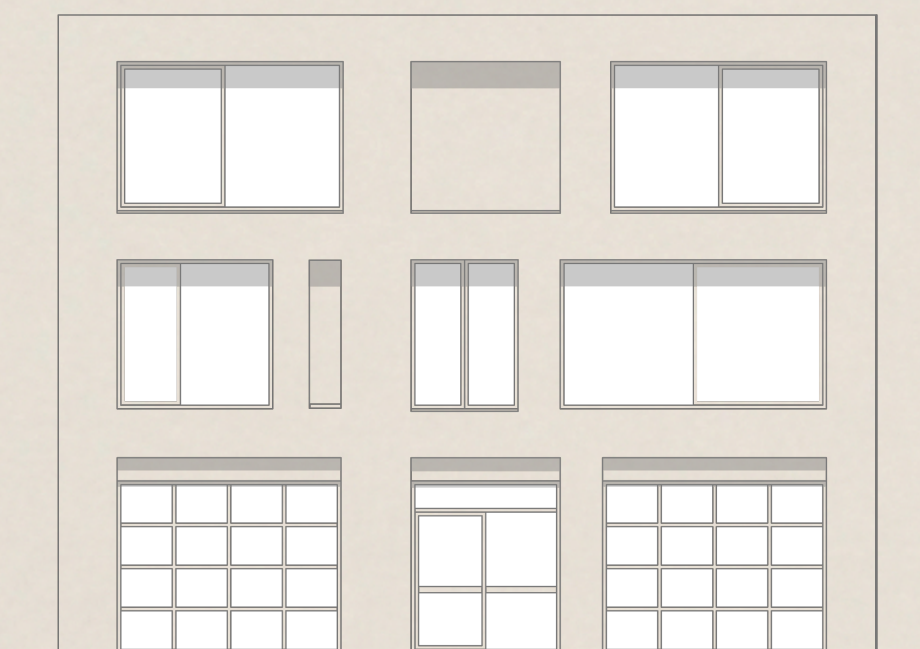




HORIZON VIEW 31

SMALSCHIPSTRAAT 31
AMSTERDAM

Designvisie
CPO-PROJECT

5

Woonkamer en keuken
WONEN EN KOKEN

9

Slaapkamer en badkamer
SLAPEN EN BADEN

23

Buitenruimte
HET TERRAS EN HET
DAKTERRAS

31

Buurtgids
IJBURG

39

Bereikbaarheid

45

Kenmerken

50



Horizon View 31

RONALD VAN DE BIJL & BABETTE MEIJERS / BROERSMA
WERKEN & WONEN

Smalschipstraat 31, of zoals wij het noemen: *Horizon View 31*, is een eigentijds woonhuis met een doordachte indeling en een rustige ligging op Steigereiland. De woning is net geen hoekpand, maar profiteert wel van extra licht en ruimte aan beide zijden. Aan de kadezijde ligt een zelfstandige studio, ideaal als gastenverblijf of werkruimte. Aan de straatzijde is er een ruime garage met plek voor een auto en extra opslag.

De hoofdwooning begint op de tweede verdieping en biedt een comfortabel en helder woonprogramma, met een prettige indeling en goede maatvoering. Grote raampartijen zorgen voor veel licht en zicht, en het geheel is verzorgd afgewerkt met een moderne uitstraling.

Een woning met meerdere gebruiksmogelijkheden, verdeeld over drie niveaus en met een eigen entree en lift. Praktisch, verzorgd en klaar voor een nieuwe bewoner.

Horizon View 31

Smalschipstraat 31, or as we call it, Horizon View 31, is a contemporary residence with a thoughtful layout and a tranquil position on Steigereiland. The property is not entirely a corner house, yet it benefits from additional light and space on both sides. On the quay side, a self-contained studio offers an ideal setting for guests or a dedicated workspace. On the street side, a generous garage provides room for a car and additional storage.

The main residence begins on the second floor and offers a comfortable and bright living environment, with well-balanced proportions and a pleasant, logical arrangement. Large window openings ensure abundant natural light and views, while the interior is neatly finished with a modern expression.

A residence with multiple possibilities, arranged across three levels and equipped with a private entrance and lift. Practical, refined and ready for a new resident.



Ronald van de Bijl
Mobiel: +31 6 51 42 91 95
ronald@broersma.nl



Babette Meijers
Mobiel: +31 611490926
babette@broersma.nl



Designvisie

CPO-PROJECT

Smalschipstraat 3I maakt deel uit van een zorgvuldig ontworpen CPO-project op IJburg, waar moderne stadsarchitectuur en individueel eigendom samenkomen. Het gebouw is onderdeel van een strak vormgegeven woonblok met een ritmische geleding in metselwerk en gevelopeningen. De warme baksteen is verwerkt in een opvallend verticaal verband en vormt een krachtig geheel met de diepe neggen en slanke, zwarte kozijnen.

De woning ligt één positie van de hoek en volgt het heldere ritme van de straat. Achter de gevel ontvouwt zich een volledige stadsvilla van vier bouwlagen, voorzien van een eigen lift die elke verdieping ontsluit. Op de begane grond bevindt zich aan de ene zijde een zelfstandige studio met eigen entree, geschikt als werkruimte, gastenverblijf of mantelzorg. Aan de andere zijde ligt een privégarage met ruimte voor een auto en opslag.

De woonverdieping begint op de tweede verdieping en is open van karakter, met royale gevelpuien en zichtlijnen over de volle diepte van het huis. De slaapverdieping ligt daarboven, met meerdere kamers en directe toegang tot het dakterras aan weerszijden. De zorgvuldig gekozen indeling biedt vrijheid in gebruik en is voorbereid op de toekomst.

Een eigentijdse woning met een duidelijke structuur, hoogwaardige afwerking en een vanzelfsprekende plek in de stedelijke omgeving van IJburg.

Design vision

Smalschipstraat 3I forms part of a carefully designed CPO development on IJburg, where contemporary urban architecture and individual ownership come together. The building belongs to a sleekly composed residential block characterised by a rhythmic composition of brickwork and façade openings. Warm-toned brickwork, laid in a striking vertical pattern, creates a powerful interplay with the deep reveals and slender black window frames. The residence occupies a position just off the corner and follows the clear architectural rhythm of the street. Behind the façade unfolds a full urban villa spread across four levels, complete with a private lift that connects each floor. On the ground level, a self-contained studio with its own entrance offers versatility, suitable as a workspace, guest suite or care accommodation. Opposite this lies a private garage with room for a car and additional storage.

The main living level begins on the second floor and has an open character, defined by generous façade openings and sightlines spanning the full depth of the house. The sleeping level above contains multiple rooms and direct access to roof terraces on both sides. The carefully arranged layout offers freedom of use and is designed with the future in mind.

A contemporary residence with a clear architectural structure, refined finishes and a natural place within the urban fabric of IJburg.







WOONKAMER EN KEUKEN



Wonen en koken

HET CENTRALE KOOKEILAND VORMT EEN VISUEEL ANKER

De tweede verdieping vormt het hart van de woning en biedt een ruimtelijke leefomgeving met directe oriëntatie op het water. Deze woonlaag is ontworpen als open plan, waarbij koken, eten en ontspannen naadloos in elkaar overlopen. Grote schuifpuien aan beide zijden zorgen voor een sterke binnen-buitenrelatie en brengen daglicht diep de ruimte in.

De keuken is uitgevoerd in donker houtfineer en natuursteen met een uitgesproken tekening. Het centrale kookeiland vormt een visueel anker in de ruimte en is voorzien van hoogwaardige apparatuur, geïntegreerde bergruimte en een verlengd blad met zitplaatsen, geschikt voor zowel dagelijks gebruik als informele bijeenkomsten. De nis wand met barfunctie is sfeervol uitgelicht en biedt plaats aan apparatuur en flessenopslag.

De woonruimte is opgesplitst in meerdere zones: een zitgedeelte met zicht op het water, een eethoek bij de haard en een meer besloten lounge aan de achterzijde. De vloer is uitgevoerd in lichtgrijze betonciré, wat zorgt voor een rustige basis. Materialen, kleuren en meubels zijn zorgvuldig op elkaar afgestemd, wat resulteert in een gebalanceerd geheel dat comfort en stijl combineert.

Deze verdieping biedt een hoogwaardige leef kwaliteit en laat zien hoe functionaliteit en esthetiek elkaar versterken in een doordacht ontwerp.

Living and cooking

The second floor forms the heart of the residence, offering a spacious living environment with a direct orientation toward the water. This level is conceived as an open plan in which cooking, dining and relaxing flow seamlessly into one another. Large sliding doors on both sides create a strong connection between indoors and outdoors and draw natural light deep into the space.

The kitchen is executed in dark wood veneer and natural stone with a pronounced veining. The central cooking island acts as a visual anchor, equipped with high-quality appliances, integrated storage and an extended countertop with seating, suitable for both everyday moments and informal gatherings. The recessed wall with bar function is subtly illuminated and provides space for appliances and bottle storage.

The living area is arranged in multiple zones: a seating area overlooking the water, a dining corner by the fireplace and a more intimate lounge at the rear. The floor is finished in light grey béton ciré, creating a calm foundation. Materials, colours and furnishings have been carefully attuned to one another, resulting in a balanced whole that merges comfort with a refined aesthetic.

This level offers an elevated living quality, demonstrating how functionality and design can enhance one another within a well-considered layout.



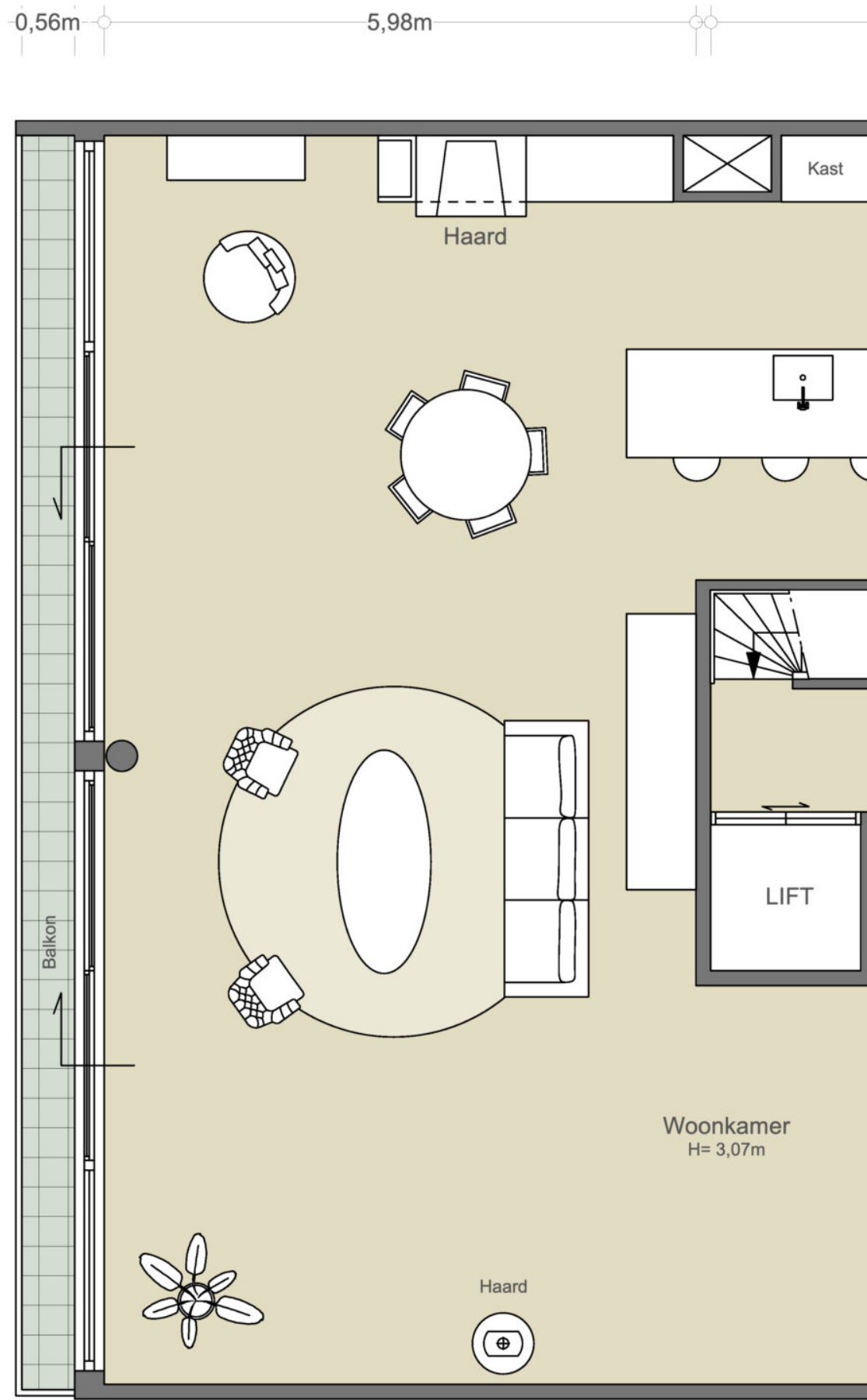






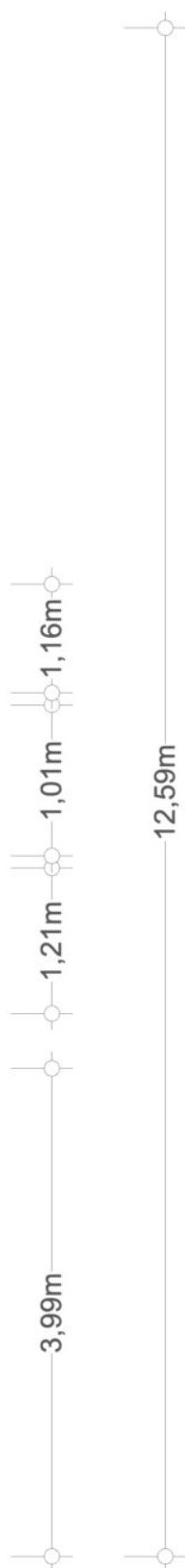
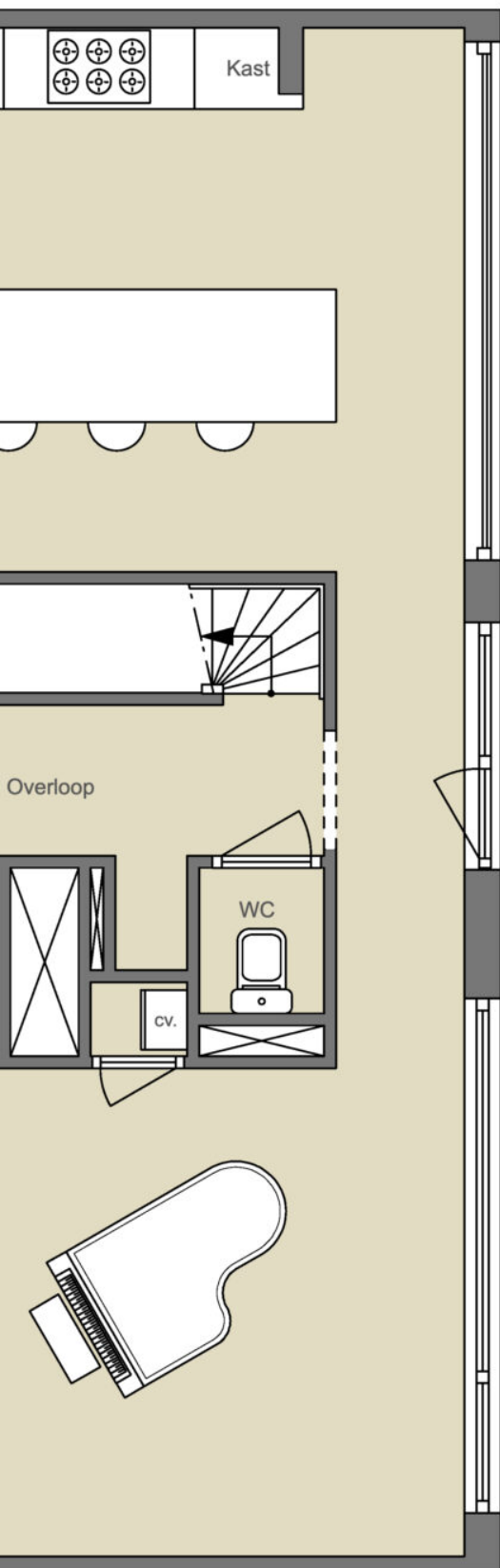






2^e VERDIEPING

4,03m 1,06m

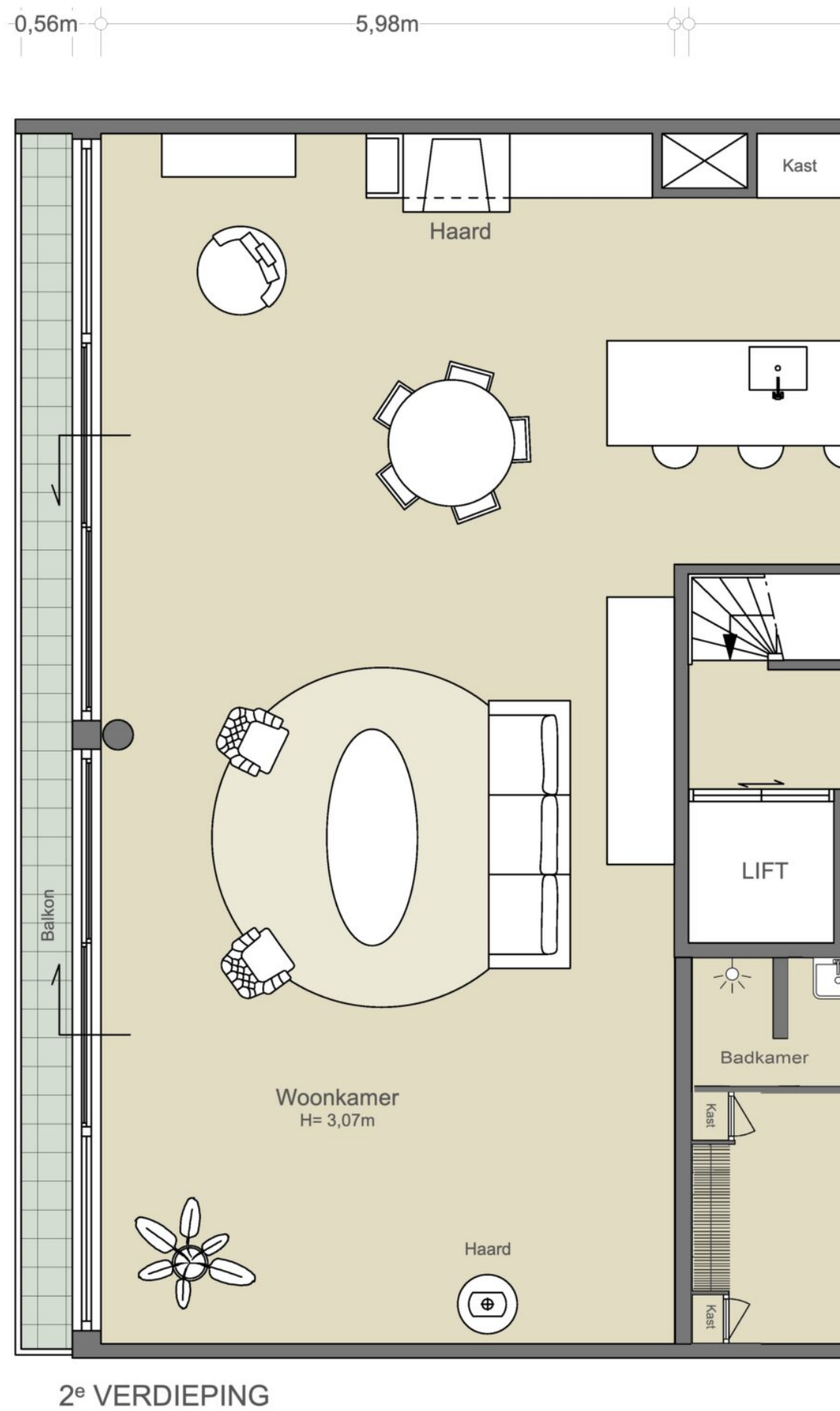


NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen
140,90 m ²
Overige inpandige ruimte
n.v.t.
Gebouwgebonden buitenruimte
7,10 m ²
Externe bergruimte
n.v.t.

Dit object is niet door Archimatrix gemeten, op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten

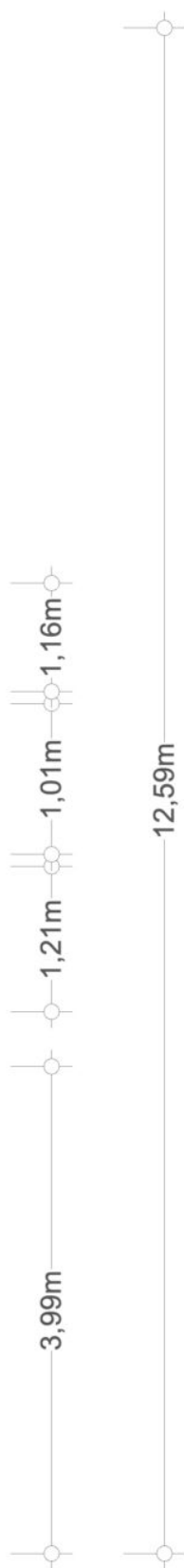
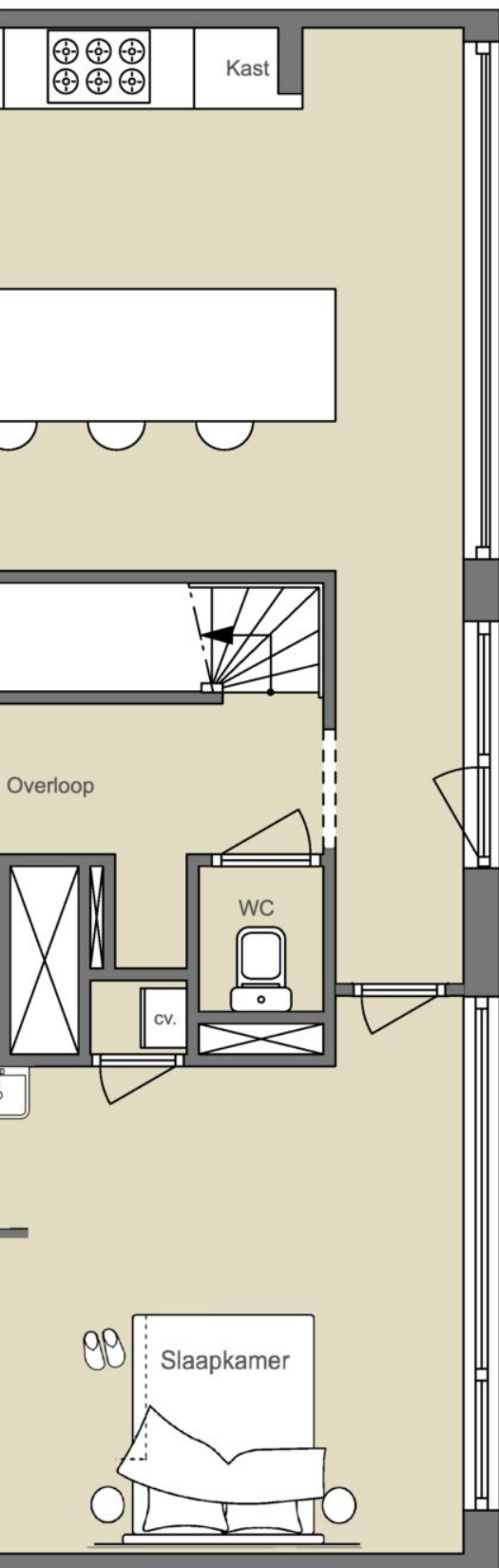
A R C H I M E T R I X



- ALTERNAT

Alternatieve plattegrond

4,03m 1,06m



12,59m

NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen
140,90 m ²
Overige inpandige ruimte
n.v.t.
Gebouwgebonden buitenruimte
7,10 m ²
Externe bergruimte
n.v.t.

Dit object is niet door Archimatrix gemeten, op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten

A R C H I M E T R I X



SLAAPKAMER EN BADKAMER



Slapen en baden

EEN PRIVÉVERDIEPING MET PANORAMISCH UITZICHT OVER HET IJMEER

De derde verdieping is ingericht als een royale en rustige privéverdieping met panoramisch uitzicht over het IJmeer. Deze etage combineert slapen, ontspannen en verzorgen in één open, luxueus vormgegeven ruimte. De lift komt direct uit op de verdieping, wat zorgt voor optimaal comfort en privacy.

De slaapkamer bevindt zich aan de westzijde en is georiënteerd op het water. Een volledig glazen schuifpui van wand tot wand biedt toegang tot het aangrenzende dakterras en laat het natuurlijke licht ongefilterd binnenstromen. De vloer in betonciré loopt visueel door naar buiten, waardoor binnen en buiten naadloos in elkaar overvloeien. Een vrijstaande houtkachel biedt sfeer en warmte, ook tijdens koudere maanden.

Aansluitend aan de slaapzone is een royale zithoek ingericht, met ruimte voor een bibliotheek, werkplek of lounge. De kastenwand met industriële uitstraling en glazen deuren biedt praktische opbergruimte zonder afbreuk te doen aan het open karakter van de ruimte.

De en suite badkamer is afgewerkt met hoogglans natuursteen in een donkere marmerstructuur, wat een uitgesproken luxe en hotelachtige sfeer oproept. De ruime inloopdouche is voorzien van een plafondhoge glazen deur en een regendouche.

Tot slot bevindt zich op deze verdieping nog een tweede dakterras aan de straatzijde, waardoor de verdieping profiteert van licht en buitenruimte aan beide zijden van het huis.

Sleeping and bathing

The third floor is conceived as a generous and serene private level with panoramic views across the IJmeer. This floor unites sleeping, unwinding and personal care within one open, luxuriously detailed space. The lift opens directly onto the level, ensuring a high degree of comfort and privacy. The sleeping area is positioned on the western side and oriented toward the water. A full-width glazed sliding façade opens onto the adjoining roof terrace, allowing natural light to flow in without obstruction. The béton ciré flooring continues visually to the exterior, creating a seamless transition between inside and out. A freestanding wood-burning stove adds warmth and atmosphere, even during the colder months.

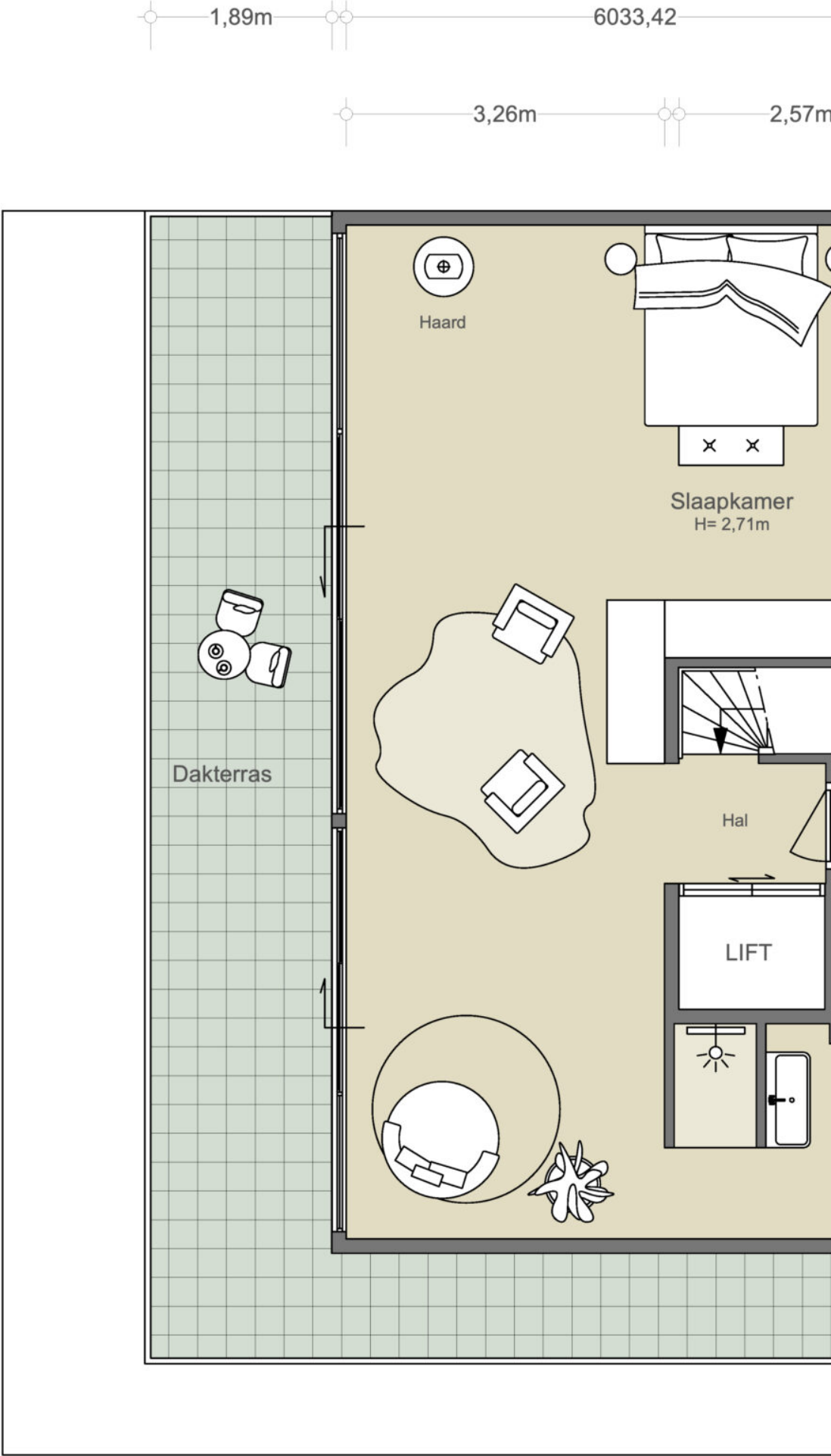
Adjacent to the sleeping zone is a generous sitting area, suitable for a library, workspace or lounge. An industrial-style cabinet wall with glazed doors provides practical storage while preserving the open feel of the space.

The en-suite bathroom is finished in high-gloss natural stone with a deep marble structure, evoking a distinctly luxurious, hotel-like ambience. The spacious walk-in shower features a full-height glass door and a rain shower.

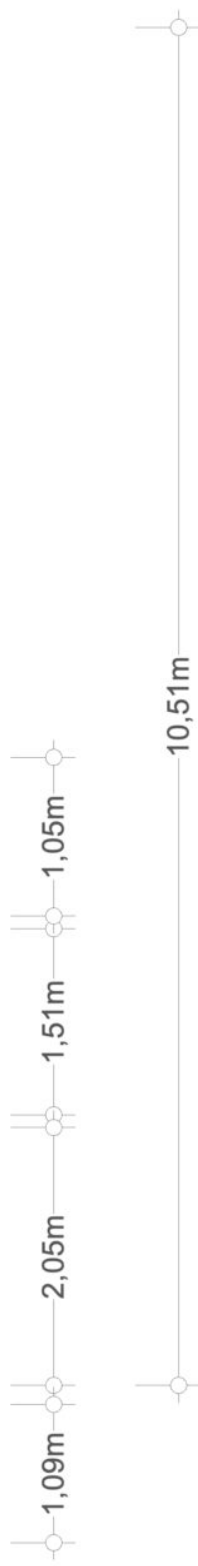
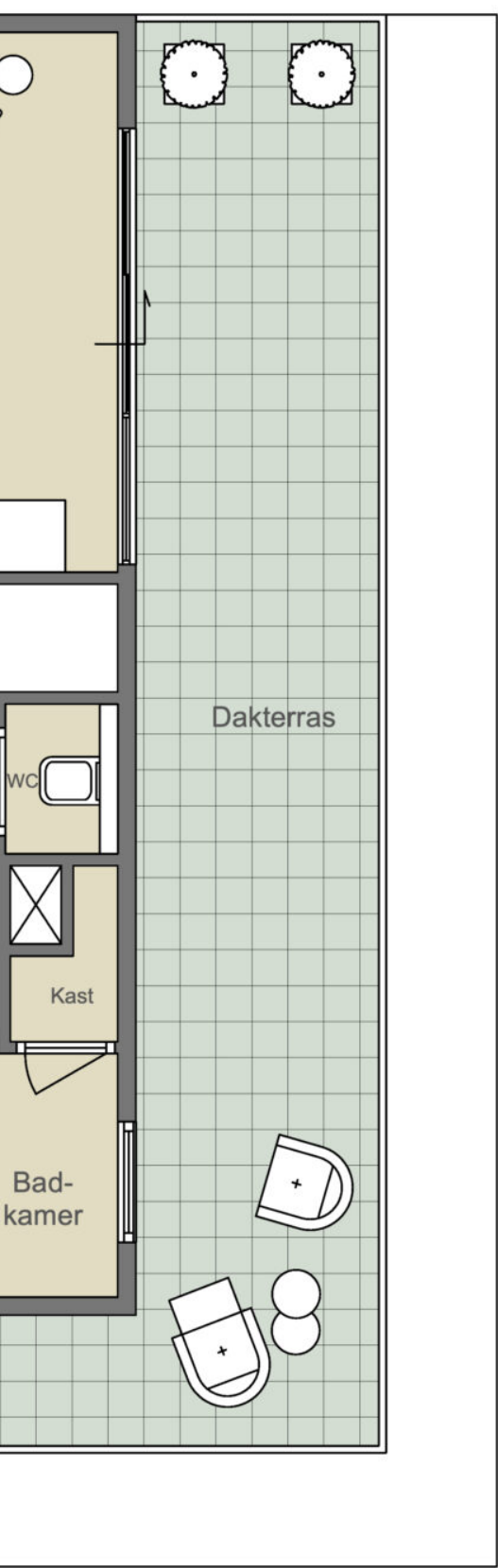
Finally, an additional roof terrace on the street side ensures that this level benefits from light and outdoor space on both sides of the residence.







3^e VERDIEPING



NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen 66,82 m ²
Overige inpandige ruimte n.v.t.
Gebouwgebonden buitenruimte 52,30 m ²
Externe bergruimte n.v.t.

Dit object is niet door Archimetric gemeten, op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten

A R C H I M E T R I X



BUITENRUIMTE



De buitenruimte

EEN ROYAAL DAKTERRAS OP HET ZUIDEN EN WESTEN

De buitenruimte van Horizon View 3I strekt zich uit over de volledige breedte van de derde verdieping en vormt een vanzelfsprekend verlengstuk van het interieur. Direct bereikbaar vanuit de master bedroom en zithoek, ligt een royaal dakterras op het zuiden en westen, met panoramisch zicht over het IJmeer, Durgerdam en de skyline van Amsterdam in de verte. De vloer in donker composiet sluit naadloos aan op de betonciré binnenvloer, waardoor binnen en buiten in elkaars verlengde liggen. De brede schuifpuien kunnen volledig worden geopend, wat zorgt voor een ongefilterde overgang tussen de woonruimte en het terras. Aan de waterzijde is voldoende ruimte voor een eettafel of loungeopstelling, met weids zicht over het open water. Aan de straatzijde, omgeven door het bladerdak van de bomenrij, ontstaat een meer besloten hoek, ideaal voor een ochtendkoffie in de zon of een informele werkplek in de buitenlucht.

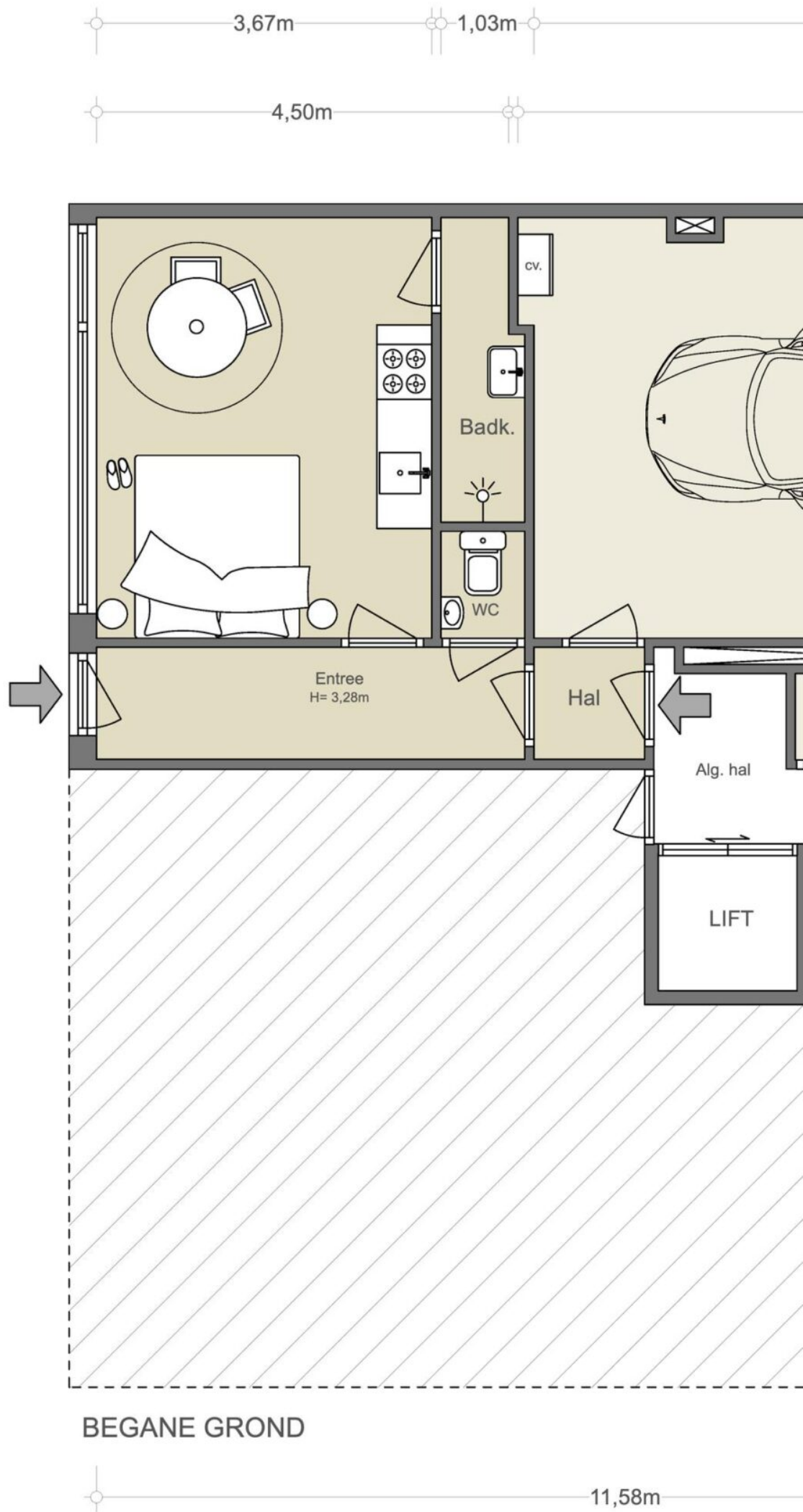
De ligging op hoogte biedt rust en privacy, terwijl de oriëntatie op het westen zorgt voor avondzon en adembenemende zonsondergangen. Dit is buitenruimte zoals je die zelden ziet in de stad: royaal, beschermt en direct verbonden met de woonbeleving.

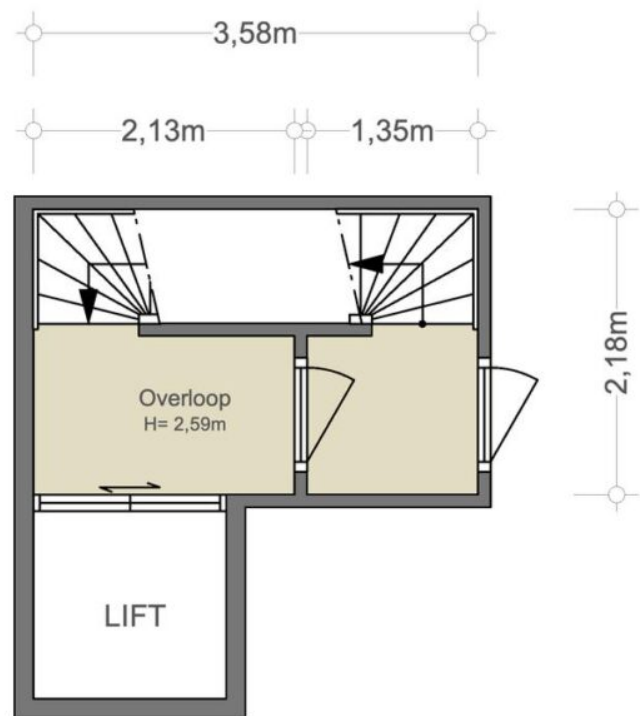
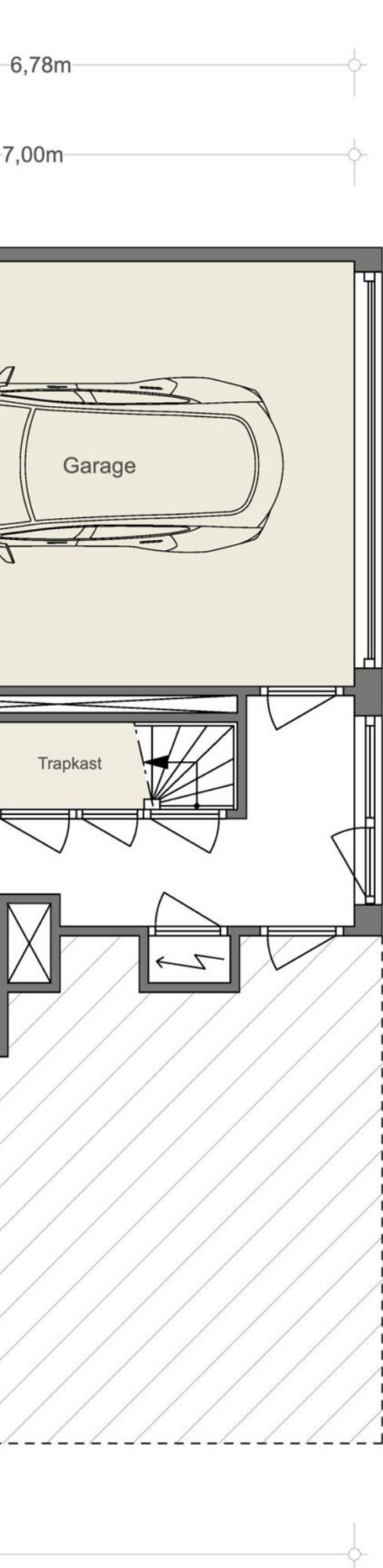
The outdoor space

The outdoor space of Horizon View 3I spans the full width of the third floor and forms a natural extension of the interior. Directly accessed from both the master bedroom and the adjoining sitting area, a generous roof terrace unfolds to the south and west, offering panoramic views across the IJmeer, Durgerdam and the distant Amsterdam skyline. The dark composite terrace floor aligns seamlessly with the interior's béton ciré, allowing inside and outside to read as one continuous surface. Wide sliding doors open completely, creating an unfiltered transition between the living space and the terrace. On the waterside, ample room is available for a dining arrangement or lounge setting, with expansive views over the open water. On the street side, surrounded by the canopy of the tree-lined avenue, a more sheltered corner emerges — ideal for a morning coffee in the sun or an informal workspace in the open air. The elevated position ensures tranquillity and privacy, while the western orientation provides evening sunlight and breathtaking sunsets. This is outdoor space rarely found in the city: generous, sheltered and intrinsically connected to the living experience.









1^e VERD. (7,80 m²)

NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen 31,60 + 7,80 m ²
Overige inpandige ruimte 31,30 m ²
Gebouwgebonden buitenruimte n.v.t.
Externe bergruimte n.v.t.

Dit object is niet door Archimetric gemeten, op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten

A R C H I M E T R I X



BUURTGIDS



A **Joink**
Bert Haanstrakade 100,
1087 DN Amsterdam

Sinds 2011 kopen en verkoopt Joink voornamelijk vintage designmeubels, met de nadruk op de ontwerpen van Charles en Ray Eames. Bijna alle items worden gevonden in de EU en de Verenigde Staten; gekocht van particulieren, nalatenschappen, veilingen en vintage dealers.

B **De REURING markt**
Joris Ivensplein,
1087 BP Amsterdam

De REURING markt strijkt elke zaterdag neer van 09:00 tot 16:00 en is een kleine maar fijne markt op IJburg. De gezellige sfeer van IJburg en de goede kwaliteit van producten staan hier voorop.

C **Design020**
Pedro de Medinalaan 89-91,
1086 XP Amsterdam

Op de westelijke punt van het Steigereiland vind je Design020; een groot woonwarenhuis met allerlei designmeubels van aanbieders zoals woonwinkel Kasstoor & Wonen 2000 en andere showrooms.

D **Kasstoor**
Pedro de Medinalaan 91,
1086 XK Amsterdam

De Kasstoor biedt sophisticated Amsterdam living. Deze zaak is al langer dan 100 jaar toonaangevend op het gebied van top design meubelen. Kasstoor is expert in het samenbrengen van klassieke en moderne ideeën.

E **Restaurant Mchi**
IJburglaan 1295,
1087 JJ Amsterdam

Bij restaurant Mchi draait het om proeven, eten en delen. In dit Aziatische restaurant werken ze volgens een shared-dining concept en kun je samen genieten van allerlei verse gerechtjes van hoge kwaliteit.

F **NAP Amsterdam**
Krijn Taconiskade 124,
1087 HV Amsterdam

NAP Amsterdam is prachtig gelegen aan de haven in IJburg. Ze hebben een heerlijk buitenterras aan het water en prachtig interieur. Op de menukaart staan allerlei verschillende gerechten; van tagliatelle tot hamburgers.

G **Espressofabriek** IJburglaan 1489, 1087 KM Amsterdam

De Espressofabriek heeft meerdere vestigingen in Amsterdam; bij de Westergas, IJburg en bij Zeeburgereiland. Bij de Espressofabriek kun je de lekkerste koffie, cappuchino, en natuurlijk espresso halen.

H **Theetante Durgerdam** Durgerdammerdijk 53, 1026 CA Amsterdam

In het dijkhuis aan het IJsselmeer ligt Theetante Durgerdam. Hier worden de heerlijkste huisgemaakte taarten met een warme kop koffie of thee geserveerd.

I **Restaurant de Mark** Durgerdammerdijk 73, 1026 CB Amsterdam

Laat je omringen door de gastvrije sociale sfeer van het restaurant De Mark aan het meer. Of dat nu bij de open haard in de eetkamer is, in de wijnkamer of op het terras aan het water.

J **Slagerij Kaddour** Pampuslaan 22, 1087 LA Amsterdam

Bij Kaddour hebben ze een breed scala aan ambachtelijk vers vlees en vleeswaren.

K **Vuurtoreneiland** Amsterdam

Echt iets speciaals plannen? Dan ben je bij Vuurtoren eiland aan het juiste adres. Een uitstapje voor de echte foodie en wijnliefhebber.

L **Bar Baggerbeest** Rudi van Dantzigstraat 1, 1095 PK Amsterdam

Een plek om wat te drinken, een hapje te eten, nieuwe mensen te ontmoeten en te verbinden. Stil je honger met overheerlijke steenoven pizza's. Lust je dorst met een van de (biologische) wijnen, eerlijke koffie of (Amsterdams) bier.

M **Landmarkt Schellingwoude**
Schellingwouderdijk 339,
1023 NK Amsterdam

Landmarkt Schellingwoude is een grote overdekte supermarkt met producten voornamelijk van lokale ondernemers en kleine telers. De Landmarkt staat bekend om zijn ambachtelijke leveranciers uit de buurt en heeft dan ook een heel breed assortiment aan goede producten.

N **Jēki**
Cruquiusweg 89F,
1019 AG Amsterdam

Jēki De naam 'Jēki' (wat Stoom betekent in het Japans) verwijst naar het 'Gemaal de Cruquius', de grootste stoommachine ter wereld. De koffie wordt hier gemaakt met de bonen van Stooker, dat zit dus wel goed.

O **Krux brouwerf**
Cruquiusweg 83D,
1019 AT Amsterdam

Krux brouwerf Vroeger was Cruquiuseiland één grote werf. Nu is er alleen nog een brouwerf over. Eentje waar bier wordt gebrouwen en waar je ook kan komen drinken. Volgens zeggen de kleinste brouwerij van Amsterdam.

P **Distilleerderij 't nieuwe diep**
Flevopark 13a,
1095 KE Amsterdam

Distilleerderij 't nieuwe diep bevindt zich op een mooie rustige plek in het Flevopark.

Q **Paviljoen Puur**
Overdiemerweg 37,
1111 PP Diemen

Paviljoen puur is een spectaculaire locatie midden in het Diemerpark. Het paviljoen kan afgehuurd worden voor trouweesten en zakelijke evenementen, maar je kunt hier ook informeel een hapje komen eten.

R **Millie Vanillie**
Bottelarijstraat 1,
1019 VC Amsterdam

Bij Millie Vanillie wordt van s'morgens vroeg tot 's avonds laat gebakken. Het assortiment bestaat onder andere uit verse zuurdesembroden en patisserie zoals kardemom buns en custard buns. Daarnaast wordt er bij Millie Vanillie ook heerlijke koffie geserveerd.



BEREIKBAARHEID

Buurtgids

Steigereiland is een rustige en overzichtelijke woonomgeving met een uitgesproken groen en waterrijk karakter. De directe omgeving voorziet in diverse voorzieningen: basisscholen, kinderopvang en sportvelden liggen op loopafstand, evenals het Diemerpark, de muziekschool en een groot speelveld met voetbalvoorziening. In de buurt bevindt zich een kleinschalig winkelcentrum met onder meer supermarkten, een biologische speciaalaak, een boekwinkel, bakker en slager. De zaterdagmarkt zorgt voor een levendig moment in de week. Rond de haven en aan het water liggen verschillende horecagelegenheden, waaronder Vrijburcht met een kleinschalig theater. Het nabijgelegen strand Blijburg biedt recreatiemogelijkheden op zomerse dagen. Aan het einde van de straat ligt een buurttuin van Moestuinvereniging Proefeiland, direct aan het water met een openbare zwemsteiger. Een geliefde plek voor bewoners om te ontspannen of af te koelen aan het einde van de dag. De opzet van het eiland is kleinschalig, autoluw en zonder doorgaand verkeer. De gemeenschappelijke steigers en de nabijheid van het IJmeer maken het tot een ideale locatie voor waterliefhebbers. Een woonomgeving die rust, ruimte en bereikbaarheid combineert met het comfort van stedelijk wonen.

Bereikbaarheid

Horizon View 31 ligt op Steigereiland, het eerste eiland van IJburg zodra je de Enneüs Heermabrug oversteeft. Deze locatie combineert de nabijheid van de stad met het open karakter van het IJmeergebied. Vanuit hier ben je binnen enkele minuten in Amsterdam-Oost of op de ring A10. De tramhalte Steigereiland ligt op loopafstand. Met lijn 26 sta je in nog geen kwartier op Amsterdam Centraal — rechtstreeks, snel en frequent. Ook per fiets is de route naar de stad logisch en comfortabel, via de fietsbrug naar Zeeburgereiland en verder richting Indische Buurt of Oost. De locatie is bovendien uitstekend ontsloten voor automobilisten. Via de IJburglaan en de Piet Heintunnel bereik je de binnenstad of de snelwegen A1, A9 en A10 in korte tijd. Parkeren doe je in je eigen, inpandige garage: comfortabel, veilig en direct aan huis. Met het water aan meerdere zijden, zicht op groen én een snelle verbinding met de stad, is Steigereiland een stedelijk woongebied met een buiten stedelijke rust.

Parkeergelegenheid

Parkeren kan in de eigen parkeergarage onder de woning.
Op dit adres kunt u geen parkeervergunning aanvragen.

Neighbourhood

Steigereiland offers a calm and well-structured residential environment with a distinctly green and waterside character. The immediate surroundings provide a wide variety of amenities: primary schools, childcare facilities and sports fields are all within walking distance, as are the Diemerpark, the music school and a large playfield with football facilities. A small neighbourhood shopping centre nearby includes supermarkets, an organic specialty store, a bookshop, bakery and butcher. The Saturday market adds a lively weekly moment. Along the harbour and the shoreline, several cafés and restaurants can be found, including Vrijburcht with its intimate theatre. The nearby Blijburg beach offers opportunities for recreation on warm summer days. At the end of the street lies a community garden run by Moestuinvereniging Proefeiland, situated directly by the water with a public swimming jetty — a cherished place for residents to unwind or cool off at the end of the day. The island is designed on a small scale, low in traffic and without through-routes. Communal jetties and the proximity to the IJmeer make it an ideal location for those who enjoy living near the water. A neighbourhood that blends calm, space and connectivity with the comfort of urban living.







Vraagprijs	• € 1.650.000,- k.k.
Beschikbaarheid	• In overleg
Vertrekken	• 3 kamers • 3 slaapkamers • 2 badkamers
Onderhoud	• Intern: Goed • Extern: Goed
Oppervlakten & Inhoud	• Woonoppervlakte: 247 m² • Overige inpandige ruimte: 31 m² • Gebouwgebonden buitenruimte: 59 m²
Bouwjaar	• 2020
Installaties	• Buitenzonwering • Lift • Mechanische ventilatie • TV kabel • Zonnepanelen
Ligging	• Aan rustige weg • Aan water
Parkeren	• Betaald parkeren • Op eigen terrein • Openbaar parkeren • Parkeervergunningen • Inpandig

Type verwarming

- Houtkachel
- Vloerverwarming geheel
- Warmte terugwininstallatie

Type warmwater

- Stadsverwarming

Bestemming

- Woonruimte

Eigendomssoort

- Eigendom belast met erfpacht

Buitenruimte

- Dakterras

Kadastraal

- Gemeente: Amsterdam
- Sectie: Au
- Nummer: 3742
- Indexnummer: I

Duurzaamheid

- Volledig geïsoleerd
- Energielabel A++

Soort

- Appartement
- Dubbel bovenhuis

Overige kenmerken

- OZB ('25) € 931,85 per jaar
- Rioolrecht ('25) € 185,20 per jaar
- VvE moet nog opgestart worden
- Erfpacht is eeuwigdurend afgekocht
- CPO-project
- Garage met parkeerplaats
- Een slaapkamer op de woonverdieping is gemakkelijk te realiseren
- Mogelijkheid om Smalschipstraat 31 en 33 gezamenlijk aan te kopen en tot één geheel huis te realiseren

Broersma.
Elegant in werken
en wonen.

Koningslaan 14
1075 AC Amsterdam

Broersma Wonen
+31 (0)20 305 97 77
wonen@broersma.nl

BROERSMA.NL