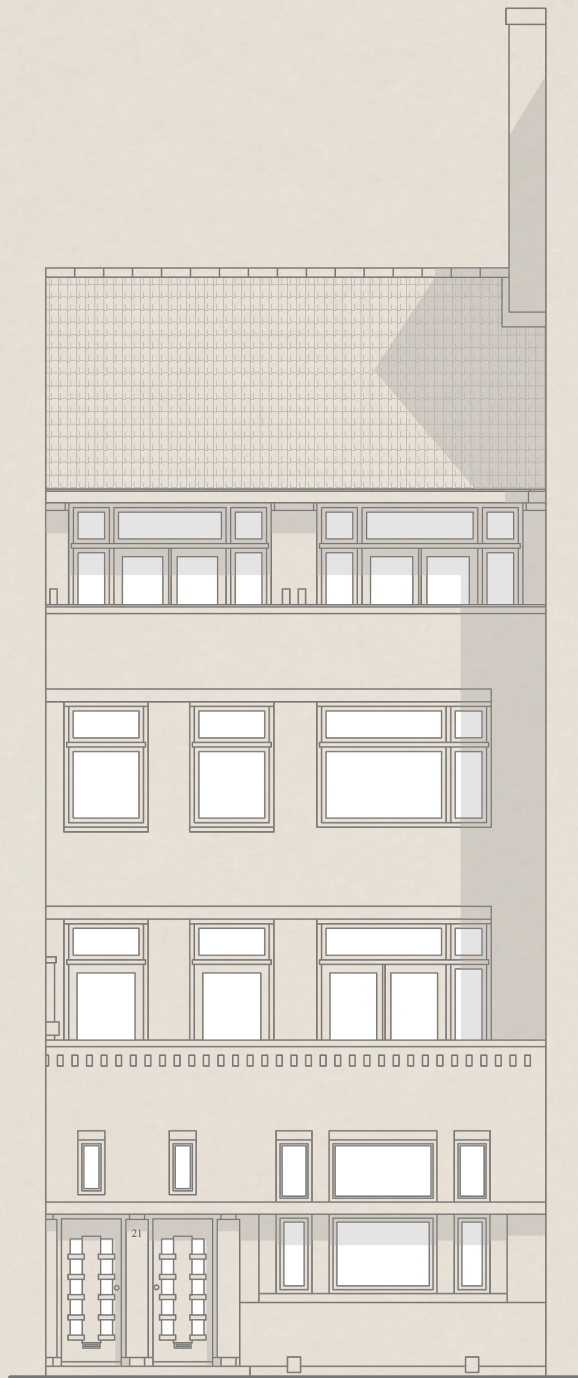




MICHELANGELO 13

MICHELANGELOSTRAAT 13 2
AMSTERDAM

Designvisie AMSTERDAMSE SCHOOL	5
-----------------------------------	---

Woonkamer en keuken WONEN EN KOKEN	9
---------------------------------------	---

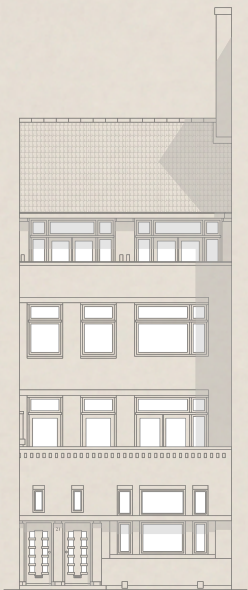
Slaapkamers en badkamer SLAPEN EN BADEN	19
--	----

Buitenruimte HET DAKTERRAS EN DE BALKONS	29
--	----

Buurtgids ZUID	37
-------------------	----

Bereikbaarheid	45
----------------	----

Kenmerken	50
-----------	----



Michelangelo 13

JUDITH DE JONG & DANIËL DE BONT / BROERSMA WERKEN
& WONEN

De Michelangelostraat is een ruim opgezette straat met woningen in een klassieke bouwstijl. Een rustige straat in een fijne buurt, met om de hoek een speelpleintje, op vrijdag de biologische markt op het Minervaplein en een ruime keuze aan lagere en middelbare scholen. De Beethovenstraat, met een divers aanbod aan winkels en voorzieningen, ligt op slechts vijf minuten loopafstand.

Dit charmante en zeer verzorgde drielaagse bovenhuis van ca. 187 m² is een ideaal woonhuis dankzij de royale afmetingen, vier werk-/slaapkamers, 1,5 badkamer en diverse buitenruimtes.

De jaren '30-woningen staan bekend om hun praktische indeling, en deze woning is met zorg onderhouden. De fraaie visgraatvloer, de originele jaren '30-details en de algemene staat van onderhoud dragen allemaal bij aan het comfort en de uitstraling.

Comfortabel wonen op een prettige plek in de geliefde Beethovenbuurt!

Michelangelo 13

Michelangelostraat is a spacious, tree-lined street featuring homes in a classic architectural style. It's a quiet and pleasant street in a lovely neighbourhood, with a small playground just around the corner, an organic market every Friday at Minervaplein, and a wide selection of primary and secondary schools nearby. The Beethovenstraat, with its diverse range of shops and amenities, is just a five-minute walk away.

This charming and beautifully maintained three-level upper residence of approx. 187 m² is the perfect home. With its generous dimensions, four bedrooms/studies, 1.5 bathrooms, and several outdoor spaces, it offers everything you need for comfortable family living.

Homes from the 1930s are known for their highly practical layouts, and this property is no exception. It has been carefully maintained and features a stunning herringbone wooden floor and original 1930s architectural details throughout.

A truly comfortable home in a wonderful location in the popular Beethovenbuurt!



Judith de Jong
Mobiel: +31 6 11 12 29 51
judith@broersma.nl



Daniël de Bont
Mobiel: +31 6 34 56 71 72
daniel@broersma.nl



Designvisie

AMSTERDAMSE SCHOOL

De straat is in eerste instantie tussen 1927 en 1939 bebouwd met luxe wooncomplexen, voornamelijk in de stijl van de late Amsterdamse School en het Nieuwe Bouwen. De architect van de Michelangelostraat is Jacques Bot, die destijds architectuur en politiek combineerde. Bot (Amsterdam, 1892) begon op 12-jarige leeftijd te werken als timmermansleerling. Hij volgde avondlessen aan de middelbare school voor bouwkunde en vestigde zich in 1921 als architect. Voor de Tweede Wereldoorlog bouwde Bot onder andere woningbouwcomplexen in de traditie van de Art Déco en de Amsterdamse School in Amsterdam, Amstelveen en Utrecht. Daarnaast ontwierp hij winkels voor de keten Au Bon Marché. Als reactie op het rationalisme ontstond er begin 20e eeuw een groep architecten die zich meer kunstzinnig wilde uitdrukken. Dit leidde tot een expressionistische bouwstijl: de Amsterdamse School. Hierbij draait alles om de uiterlijke vorm, die stevig en massief is. Kenmerkend zijn de ladderramen: vensters die door een groot aantal roeden verdeeld zijn.

Design Vision

The street was originally developed between 1927 and 1939 with luxurious residential complexes, primarily in the style of late Amsterdam School and Nieuwe Bouwen (Modernist architecture). The architect of Michelangelostraat is Jacques Bot, who at the time combined architecture with a political career.

Bot (Amsterdam, 1892) began working as a carpenter's apprentice at the age of 12. He attended evening classes at the secondary school of construction and established himself as an architect in 1921. Before World War II, Bot designed various housing complexes in the Art Deco and Amsterdam School tradition in Amsterdam, Amstelveen, and Utrecht. He also designed stores for the retail chain Au Bon Marché.

As a reaction to rationalism, a group of architects emerged in the early 20th century who sought more artistic expression in their work. This gave rise to an expressionist architectural style: the Amsterdam School. The emphasis lies entirely on the visual form, which is solid and massive in appearance. One of the distinctive features is the use of ladder windows: window frames divided into many small panes.







WOONKAMER EN KEUKEN



Wonen en koken

DE EETKAMER IS RUIM, MET EEN KLASSIEKE MARMEREN SCHOUW

Op de tweede verdieping is de elegante en lichte leefruimte met een ingetogen sfeer. De woonkamer aan de straatzijde en de eetkamer aan de binnentuinzijde zijn verbonden door dubbele schuifdeuren, waardoor de ruimte zich flexibel laat gebruiken: open voor een doorlopend geheel, gesloten voor meer intimiteit. De lichtval is alomtegenwoordig: grote raampartijen aan beide zijden zorgen voor een natuurlijke balans tussen ochtend- en avondlicht.

De eetkamer is ruim, met een klassieke marmeren schouw als rustig middelpunt. De woonkamer aan de voorzijde heeft een zachtere sfeer, met glas-in-looddetails die het licht breken en filteren. Ook hier een originele schouw, een ingetogen kleurpalet en zicht op de gevels van de overburen, een prettig stedelijk decor.

De ruim opgezette keuken is separaat, maar slim gepositioneerd naast de eetkamer. Strak vormgegeven in wit, met greeploze fronten en een helder werkblad. De opstelling aan beide zijden maakt de ruimte efficiënt en overzichtelijk, en uiteraard is de keuken voorzien van diverse inbouwapparatuur.

Op deze etage bevindt zich nog een kamer die uitstekend kan worden gebruikt als werkplek of extra bergruimte, en uiteraard ook het gastentoilet.

Living and cooking

The second floor features an elegant and light-filled living area with a serene, understated atmosphere. The living room at the front and the dining room at the rear (overlooking the inner gardens) are connected by double sliding doors, offering flexibility in use: open for a continuous flow, or closed for more intimacy.

Light is ever-present here, with large windows on both sides creating a natural balance between morning and evening sunlight.

The dining room is spacious, with a classic marble mantelpiece as its calm centrepiece. The living room at the front has a softer atmosphere, with stained glass details that break and filter the light beautifully. Here too, you'll find an original fireplace, a muted colour palette, and views of the charming façades across the street – a pleasant urban backdrop.

The generous kitchen is separate, yet cleverly positioned adjacent to the dining room. Sleek in design, it features white handleless cabinetry and a bright worktop. With cabinetry and workspace on both sides, the layout is efficient and well-organised. Naturally, the kitchen is equipped with a full range of built-in appliances.

Also located on this floor is an additional room, perfect as a home office or for extra storage – along with a guest toilet.















SLAAPKAMERS EN BADKAMER



Slapen en baden

DE BADKAMER IS EEN WARE BLIKVANGER

De derde verdieping is exclusief ingericht als slaapverdieping en biedt rust en comfort. Hier bevinden zich drie volwaardige slaapkamers en een ruime, lichte badkamer. Alle slaapkamers zijn voorzien van grote ramen en houten vloeren in een warme tint.

De hoofdslaapkamer ligt aan de achterzijde en opent via dubbele deuren naar een beschut balkon, met uitzicht op de binnentuinen. De tweede slaapkamer, aan de voorzijde, is ingericht als logeerkamer met eveneens toegang tot een balkon. De derde kamer is knusser van formaat en ideaal als kinderkamer, kleedkamer of rustige thuiswerkplek.

De badkamer is een ware blikvanger, uitgevoerd in lichte tinten met een klassieke zwart-witte mozaïekvloer en tijdloze betegeling. De ruimte ademt hotelkwaliteit: een vrijstaand bad onder hoge ramen, een royale inloofdouche met marmeren accenten, een elegant wastafelmeubel en veel daglicht.

Op de zolderetage is een ruime kamer, die flexibel te gebruiken is als tweede zomerwoonkamer, werkruimte of uiteraard als extra slaapkamer. Hier bevindt zich nog een separaat toilet met wastafelmeubel, een perfecte plek om een tweede badkamer te realiseren (zie ook alternatieve plattegrond).

Sleeping and bathing

The third floor is entirely dedicated to sleeping and bathing, offering peace and comfort. There are three full-sized bedrooms and a spacious, light-filled bathroom. All bedrooms have large windows and warm-toned wooden floors.

The primary bedroom, located at the rear, opens through double doors onto a private balcony overlooking the inner gardens. The second bedroom at the front serves as a guest room and access to another balcony. The third bedroom is cosier in size – ideal as a children’s room, walk-in closet, or quiet home office.

The bathroom is a real eye-catcher, finished in soft tones with classic black-and-white mosaic flooring and timeless wall tiling. The space exudes hotel-like quality: a freestanding bathtub beneath tall windows, a generous walk-in shower with marble accents, an elegant vanity unit, and an abundance of natural light.

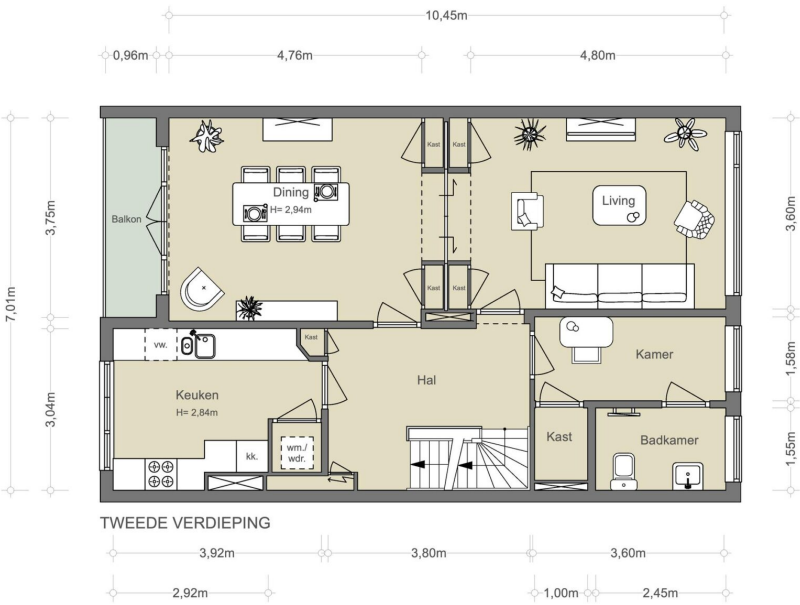
The attic floor houses a spacious room that can be used flexibly – as a second summer lounge, a home office, or of course, an additional bedroom. This floor also features a separate toilet with a washbasin, making it an ideal spot to create a second bathroom (see alternative floor plan).











NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen
75,67 m²
Overige inpandige ruimte
n.v.t.
Gebouwegebonden buitenruimte
3,60 m²
Externe bergruimte
n.v.t.

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.
ARCHIMETRIX



NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen
68,51 m²
Overige inpandige ruimte
n.v.t.
Gebouwegebonden buitenruimte
9,49 m²
Externe bergruimte
n.v.t.

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.
ARCHIMETRIX



NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen
32,87 m²
Overige inpandige ruimte
n.v.t.
Gebouwegebonden buitenruimte
33,47 m²
Externe bergruimte
n.v.t.

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.
ARCHIMETRIX



NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen
32,87 m²
Overige inpandige ruimte
n.v.t.
Gebouwegebonden buitenruimte
33,47 m²
Externe bergruimte
n.v.t.

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.
ARCHIMETRIX



BUITENRUIMTE



Het dakterras en de balkons

HET TERRAS HEEFT EEN OPPERVLAKE VAN CIRCA 33 M²

Het dakterras is een heerlijke plek om samen met de familie te genieten, lekker in de zon te zitten of uitgebreid te tafelen aan een grote eettafel. Dankzij de aangrenzende kamer met toilet is het gebruik van het dakterras extra comfortabel. Er kan eventueel ook een pantry worden gerealiseerd. Het terras heeft een oppervlakte van circa 33 m².

Daarnaast beschikt het appartement over drie balkons. Zowel de living als de twee hoofdslaapkamers bieden toegang tot een eigen balkon, waardoor elke woonlaag beschikt over een aangenaam buitenverblijf.

The Outdoor Space

The rooftop terrace is a wonderful place to enjoy time with family, relax in the sun, or host long dinners at a large table. Thanks to the adjoining room with a toilet, the rooftop is especially comfortable in daily use. There's also potential to install a pantry for added convenience. The terrace measures approximately 33 m².

In addition, the apartment offers three balconies. The living area and both main bedrooms each have access to their own outdoor space, ensuring that every level of the home has a private place to enjoy the outdoors.











BUURTGIDS



A **Roberto's Restaurant Amsterdam**
Apollolaan 138,
1077 BG Amsterdam

In de top tien Italiaanse restaurants van Amsterdam mag Roberto's niet ontbreken. Het restaurant is gelegen in het Hilton hotel, waar de iconische Italiaanse keuken sinds 25 jaar de borden vult.

B **Flower fusion**
Rubensstraat 45,
1077 MJ Amsterdam

Elke zaterdag van 9:30 tot 17:00 kunt u Ilona Bokma van Flowerfusion vinden op de ZuiderMRKT. Unieke en schitterende bloemen waardoor je het gevoel krijgt middenin een pluktuin te staan.

C **Et Claire**
Beethovenstraat 38,
1077 JJ Amsterdam

Op de Beethoven straat bevindt zich Et Claire. Et Claire is ontstaan uit een voorliefde voor de beste viennoiserie, koffie, (ijs)thee in combinatie met eindeloze zoete en hartige mogelijkheden.

D **Winebar QV**
Beethovenstraat 58,
1077 JK Amsterdam

Bij Winebar QV kan je in principe de hele dag doorbrengen alsof je in Italië bent. Je begint met een Italiaanse espresso, luncht met een warme maaltijd en sluit af met een goed glas wijn met bijbehorend een Italiaanse aperitivo.

E **The Coffee District**
Olympiaplein III,
1077 CV Amsterdam

The Coffee District Eigenaren Adil Loukane en Rosa Loukane begonnen met een hole-in-the-wall coffeeshop in een modewinkel in Zuid. Toen de winkel de deuren sloot, grepen Adil en Rosa hun kans en besloten om hun eigen koffiebar te openen.

F **L'Amuse**
Olympiaplein III,
1077 CV Amsterdam

Volgens sommigen is dit de beste kaaswinkel van Nederland. Ze hebben een indrukwekkend breed assortiment van de lekkerste kazen. Ook heerlijke wijn, salami, ham en olijfolie is hier te koop.

G **Slagerij Hergo**
Beethovenstraat 49,
1077 HN Amsterdam

Slagerij Hergo is de vleesspecialist in Amsterdam. Al in 1930 begon de heer Cantor, een Duitse worstmaker, samen met zijn vrouw die uit een Amsterdamse slagersfamilie kwam, zijn slagerij met typische Duitse worstspecialiteiten.

H **Cafecito**
Beethovenstraat 19,
1077 HM Amsterdam

Cafecito, een minimalistische koffiezaak, biedt hoogwaardige koffie uit stralend witte machines.

I **Slagerij De Schuyt**
Johannes Verhulststraat,
1066 VH Amsterdam

Slagerij De Schuyt, vernoemd naar hun locatie in de Cornelis Schuytstraat, heeft als symbool de parkiet. Net als de parkiet heeft deze kenmerkende slagerij zijn oorsprong in de jaren zeventig en hebben beiden hun plek veroverd in Amsterdam.

J **Carter**
Valeriusstraat 85,
1071 MG Amsterdam

Carter is een moderne brasserie in Amsterdam-Zuid waar internationale klassiekers worden geserveerd met flair en finesse. Aan de Valeriusstraat voelt deze plek als een elegant buurtcafé – informeel, verfijnd en altijd gastvrij.

K **Castell Zuid**
Valeriusstraat 128B,
1075 GD Amsterdam

Castell Zuid is de stijlvolle nieuwe vestiging van het iconische Amsterdamse grillrestaurant Castell, gevestigd aan de Valeriusstraat in Oud-Zuid.

L **Barolo**
Valeriusstraat 90,
1075 GH Amsterdam

Bar Barolo brengt de sfeer van Noord-Italië naar de Valeriusstraat, midden in het elegante Amsterdam-Zuid. De wijnkaart is royaal en zorgvuldig samengesteld, met Barolo als vanzelfsprekend middelpunt. Op het menu: huisgemaakte pasta, klassieke antipasti en seizoensgerechten zonder opsmuk.

M **Slagerij Zikking & Zoon**
Marathonweg 5I,
1076 TB Amsterdam

Slagerij Zikking & Zoon zit aan de Marathonweg en is een begrip in Amsterdam. Eigenaar Robert Zikking is een geboren en getogen Amsterdammer die samen met zijn vrouw in 1995 gepassioneerd en vol zelfvertrouwen een eigen zaak begon.

N **Julitos**
Cornelis Schuytstraat 37H,
1071 JE Amsterdam

Julitos is een Spaanse delicatessenwinkel in Amsterdam die hoogwaardige producten aanbiedt, zoals olijfolie, kazen, wijnen en vleeswaren. Naast de winkelervaring organiseert Julitos ook showcooking, proeverijen en kookworkshops om de Spaanse eetcultuur te vieren.

O **Groenteboer Tom Ensink**
Cornelis Schuytstraat 35,
1071 NL Amsterdam

Groenteboer Tom Ensink zorgt ervoor dat klanten kunnen kiezen uit een exclusief assortiment aan eerlijke producten. Naast groenten worden er kazen, fruit, noten, oliën, wijnen én maaltijden verkocht - zorgvuldig geselecteerd voor de échte fijnproevers in Zuid.

P **Perfume Lounge**
Cornelis Krusemanstraat 25,
1075 NC Amsterdam

Bij de 'Perfume lounge' richten ze zich op het maken en adviseren van geuren voor bedrijven en organisaties en wat reuk kan toevoegen aan een merk of organisatie.

Q **Tozi**
Koninginneweg 34,
1075 CZ Amsterdam

TOZI betekent in Venetiaans dialect 'een groep vrienden', en dat voelt direct als je binnenkomt. Het is net alsof je terecht komt in één grote familie.

R **Edible Treasures**
Jacob Obrechtstraat 75,
1071 KK Amsterdam

In een voormalige slagerij in Amsterdam Zuid huist de concept store Edibe Treasures.







BEREIKBAARHEID

Bereikbaarheid

De Beethovenbuurt draagt nog altijd het kenmerkende stempel van architect Berlage, met brede lanen, veel groen en gevarieerde bebouwing in Amsterdamse School-stijl. De wijk, grotendeels omringd door water, biedt een mix van villa's, herenhuizen en appartementblokken. Kunstwerken van Hildo Krop geven de buurt extra karakter. De Beethovenstraat en het Olympiaplein hebben een levendige sfeer met koffiebars, lunchplekken en speciaalzaken zoals bakkerijen, slagers en wijnwinkels. Op vrijdag is er een biologische markt op het Minervaplein. Het nabijgelegen Beatrixpark biedt volop ruimte voor ontspanning en sport. De buurt staat bekend om zijn goede scholen en gunstige ligging ten opzichte van de Ring en station Amsterdam Zuid.

Bereikbaarheid

Het appartement is zowel met de fiets, auto als openbaar vervoer zeer goed bereikbaar. De Ring A10 is al binnen 5 autominuten te bereiken via afslag S108 (Oud-Zuid) of afslag S109. Vanaf zowel de Stadionweg als het Minervaplein en Olympiaplein vertrekken meerdere tram- en buslijnen, zoals tram 5 en 24 naar VUmc of Amstelveen en een bus naar respectievelijk station Sloterdijk en Station Zuid. Vanaf Station Zuid vertrekt eveneens het streekvervoer met onder andere een directe verbinding naar Luchthaven Schiphol. Met de fiets is Station Zuid binnen 5 minuten aan te rijden.

Parkeren

Parkeren is mogelijk via een vergunningenstelsel op de openbare weg (vergunningsgebied Zuid 2.2). Met een parkeervergunning voor Zuid 2.2 mag u parkeren in Zuid-1, Zuid-2 en Zuid-8. Een parkeervergunning voor bewoners kost 186,29 per 6 maanden. Momenteel is er voor dit vergunningsgebied geen wachttijd. Een tweede parkeervergunning kost € 465,73 per 6 maanden. (Bron: Gemeente Amsterdam, september 2024).

Neighborhood

The Beethovenbuurt still clearly reflects Berlage's urban planning vision, with wide avenues, green spaces, and varied architecture in the Amsterdam School style. Surrounded largely by water, the neighborhood features a mix of villas, townhouses, and apartment buildings. Architectural details and bridge sculptures by Hildo Krop add to the area's character. The Beethovenstraat and Olympiaplein offer a range of cafés, restaurants, and specialty shops, including a bakery, butcher, fishmonger, and wine store. A weekly organic market is held on Minervaplein every Friday. The nearby Beatrixpark provides ample space for recreation and relaxation. The area is well known for its high-quality primary and secondary schools and is conveniently located near the A10 ring road and Amsterdam Zuid station.

Accessibility

The apartment is easily accessible by car, bicycle, and public transport. The A10 ring road can be reached within 5 minutes via exit S108 (Oud-Zuid) or S109. Multiple tram and bus lines operate from Stadionweg, Minervaplein, and Olympiaplein – including tram lines 5 and 24 to VUmc and Amstelveen, and bus connections to Station Sloterdijk and Station Zuid. From Station Zuid, there are also direct regional transport links, including to Schiphol Airport. By bike, Station Zuid is reachable in just 5 minutes.



Wat de eigenaren gaan missen

Het mooiste aan dit huis vinden wij het licht. In de ochtend komt de zon op aan de achterkant en aan het einde van de dag gaat hij onder aan de voorkant. Het balkon aan de Michelangelostraat is perfect om in die late zonnestralen een borrel te drinken. Het is een heerlijk huis met een prachtige binnentuin, waar de vogels meestal het enige geluid zijn. Het dakterras is een oase. Je waant je ergens ver weg als je daar in de zon zit. Het prachtige trappenhuis, de grote kamers, het rustige parkje aan de overkant, de zonnige tuin – we genieten elke dag van dit fijne huis. We hebben voor deze heerlijke plek gekozen omdat het zo centraal ligt en goed bereikbaar is. Het huis is tijdloos verbouwd, met behoud dan wel herstel van originele details, zoals de en suite-deuren.

” De buurt is heerlijk: de gezellige Beethovenstraat met fantastische restaurants en koffiehuisjes om de hoek, de keuze tussen een wandeling naar het Beatrixpark of het Vondelpark, maar ook de nabijheid van vele goede scholen en sportclubs én de bereikbaarheid van de ring maken dit een van de beste plekken van Amsterdam”.

What the owners will miss

What we love most about this house is the light. In the morning, the sun rises at the back, and at the end of the day it sets at the front. The balcony on the Michelangelostraat is perfect for enjoying a drink in those last rays of sunlight. It's a lovely home with a beautiful shared garden, where the sound of birds is often the only thing you hear.

The rooftop terrace is an oasis. Sitting there in the sun, you feel like you're far away from the city.

The stunning staircase, the spacious rooms, the quiet little park across the street, the sunny garden – we enjoy this wonderful home every single day. We chose this lovely place because of its central location and excellent accessibility.

The house has been renovated in a timeless way, preserving – and in some cases restoring – original details, such as the en suite doors.

” The neighbourhood is fantastic: the lively Beethovenstraat, with its excellent restaurants and cosy cafés, is just around the corner. Whether it's a walk to the Beatrixpark or the Vondelpark, the nearby top-rated schools and sports clubs, or the easy access to the ring road – all of it makes this one of the best places to live in Amsterdam”.



Vraagprijs	• € 1.490.000,- k.k.
Beschikbaarheid	• In overleg
Vertrekken	• 7 kamers • 4 slaapkamers • 1 badkamer
Onderhoud	• Intern: Goed • Extern: Goed
Oppervlakten & Inhoud	• Woonoppervlakte: 187 m² • Gebouwgebonden buitenruimte: 47 m²
Bouwjaar	• 1927
Installaties	• Airconditioning • Natuurlijke ventilatie • TV kabel
Ligging	• Aan rustige weg • In woonwijk
Parkeren	• Betaald parkeren • Parkeervergunning
Type verwarming	• CV Ketel HR-I07 Ketel uit 2021 • Vloerverwarming gedeeltelijk

Type warmwater

- CV Ketel HR-I07 Ketel uit 2021

Bestemming

- Woonruimte

Eigendomssoort

- Eigendom belast met erfpacht

Buitenruimte

- Balkon
- Dakterras

Kadastraal

- Gemeente: Amsterdam
- Sectie: Z
- Nummer: 3564
- Indexnummer: 2

Duurzaamheid

- Dakisolatie
- Vloerisolatie

Soort

- Appartement
- Bovenwoning
- Dubbel-bovenhuis

Bijzonderheden

- Beschermd stadsgezicht

Overige kenmerken

- OZB ('25) € 831,46per jaar
- Rioolrecht ('25) € 185,20 per jaar
- Servicekosten VvE € 166,21 per maand
- VvE met twee leden
- Twee balkons gelegen op het oosten en één balkon gelegen op het westen dakterras gelegen op het van circa 33 m² (water en electra aanwezig)
- Gelegen op erfpachtgrond van Gemeente Amsterdam. Jaarlijkse canon van € 2235,22 per jaar (fiscaal aftrekbaar) – einde tijdvak 15-01-2051
- Aanvraag overstap eeuwigdurende erfpacht met AB 2016 is tijdig gedaan
- Airconditioning aanwezig in de slaapkamer aan de achterzijde en zolderetage

Broersma.
Elegant in werken
en wonen.

Koningslaan 14
1075 AC Amsterdam

Broersma Wonen
+31 (0)20 305 97 77
wonen@broersma.nl

BROERSMA.NL