



A PROJECT OF PASSION

LINDENGRACHT 85 B
AMSTERDAM

Geschiedenis JAN LIGTHARTHOF	5

Woonkamer en keuken WONEN EN KOKEN	9

Slaapkamers en badkamer SLAPEN EN BADEN	19

Buitenruimte DAKTERRAS	29

Buurtgids JORDAAN	37

Bereikbaarheid	45

Kenmerken	50



A Project of Passion

DIT HUIS IS ONDERDEEL VAN EEN DOORDACHTE
ONTWIKKELING UIT 2016

In het hart van de Jordaan, op een plek die Amsterdam op z'n mooist laat zien, wacht een uitzonderlijke woning. Gevestigd in een voormalig schoolgebouw aan de Lindengracht – een monumentaal pand met een rijke geschiedenis – ontvouwt zich een royaal appartement van ruim 200 m², waar licht, ruimte en verfijning samenkomen.

Het loftachtige karakter van de woning ontvouwt zich op de eerste verdieping, met een indrukwekkende gevelbreedte van tien meter en vijf grote ramen aan de grachtzijde. De woonverdieping ademt een open, ontspannen sfeer, met een zitkamer aan de voorzijde, een eetgedeelte centraal en een uitnodigende keuken met kookeiland als verbindend hart.

Op de verdieping erboven zijn drie ruime slaapkamers ondergebracht, elk met maatwerkkasten en een serene afwerking. Twee luxueus uitgevoerde badkamers bieden comfort en rust. Buiten vormt het terras een natuurlijk verlengstuk van de leefruimte, direct toegankelijk vanuit het woongedeelte en perfect gepositioneerd op de zon.

Deze woning maakt deel uit van een doordachte herontwikkeling uit 2016, waarin nieuwbouw en historie op subtiële wijze zijn vervlochten. Voor dit specifieke appartement ontwierp interieurarchitect Diana van den Boomen een indeling waarin elke vierkante meter tot zijn recht komt. Het resultaat is een thuis met karakter, elegantie en een vanzelfsprekende grandeur.

De volledige woonbeleving is te ervaren op onze website via deze [link](#).

A Project of Passion

Situated in a former school building on the Lindengracht – a listed monument with a rich history – this spacious apartment of over 200 square metres combines light, volume, and refined design.

The loft-like character unfolds on the first floor, where an impressive ten-metre-wide façade and five grand canal-facing windows create a striking presence. The living level exudes an open and relaxed atmosphere, with a sitting area at the front, a central dining zone, and a welcoming kitchen with cooking island forming the connecting core.

The upper floor accommodates three generous bedrooms, each fitted with bespoke cabinetry and finished in a serene palette. Two luxuriously appointed bathrooms offer comfort and tranquillity. Outside, the terrace functions as a natural extension of the living space – directly accessible and perfectly positioned to capture the sun.

This residence forms part of a thoughtful redevelopment completed in 2016, in which new construction and heritage are seamlessly intertwined. For this particular apartment, interior architect Diana van den Boomen created a layout in which every square metre is used to its full potential. The result is a home defined by character, elegance, and an effortless sense of grandeur.



Daniël de Bont
Mobiel: +31 6 34 56 71 72
daniel@broersma.nl



Kees Kemp
Mobiel: +31 6 54 78 11 74
kees@broersma.nl



Geschiedenis

LINDENGRACHT 85 IS GEBOUWD ALS SCHOOL VOOR LAGER
ONDERWIJS MET DRIE LOKALEN

Lindengracht 85 is gebouwd als school voor lager onderwijs van de Christelijk Gereformeerde Gemeente, met drie lokalen en een onderwijzerswoning op de eerste verdieping. In 1881 werd er een lokaal bijgebouwd en zo ontstond de huidige indeling. Het pand is een gemeentelijk monument. Het verhaal van het Jan Ligtharthof is onlosmakelijk verbonden met het verhaal van een Jordanees jongetje dat uitgroeide tot een van de meest invloedrijke onderwijsvernieuwers van de 19e eeuw. Jan Ligthart, geboren in de Tuinstraat, hoek Prinsengracht. Als kind zat hij op de lagere school die later zijn naam zou dragen. In zijn 'Jeugdherinneringen' heeft Ligthart een indringend beeld geschetst van zijn kinderjaren. In 2016 is het oude schoolgebouw door SOM Amsterdam en onder leiding van Kodde Architecten herontwikkeld tot twee grote lofts en drie luxe nieuwbouwappartementen. De oude schoolpoort vormt de centrale entree en verbindt de nieuwbouw met het oude monumentale gedeelte.

History

Lindengracht 85 was originally built as a primary school for the Christian Reformed Congregation, comprising three classrooms and a teacher's residence on the first floor. In 1881, an additional classroom was added, resulting in the current layout. The building is now designated as a municipal monument. The story of the Jan Ligtharthof is inextricably linked to the life of a young boy from the Jordaan who would become one of the most influential educational reformers of the 19th century: Jan Ligthart, born on the corner of Tuinstraat and Prinsengracht. As a child, he attended the very primary school that would later bear his name. In his Childhood Memories, Ligthart painted a poignant picture of his early years in this neighbourhood.

In 2016, the former school building was redeveloped by SOM Amsterdam under the direction of Kodde Architecten. The project resulted in two spacious lofts and three luxurious new-build apartments. The former school gate now serves as the central entrance, elegantly linking the new development with the historic part of the building.







WOONKAMER EN KEUKEN



Wonen en koken

DE LIVING IS RIJK AAN NATUURLIJK LICHT DANKZIJ DE VIJF GROTE RAMEN

De living bevindt zich op de eerste verdieping en heeft een plafondhoogte van bijna drie meter. De ruimte is rijk aan natuurlijk licht dankzij de vijf grote ramen die uitzicht bieden over de Lindengracht. De zitkamer is gesitueerd rond een moderne open haard en biedt een sfeervolle setting voor ontspanning.

Aan de achterzijde van deze verdieping ligt de royale woonkeuken met eveneens een open haard. Een ruimte waar elegantie en functionaliteit samenkomen. De Eginstill keuken is uitgevoerd met een royaal kookeiland met marmeren blad, voorzien van hoogwaardige inbouwapparatuur van Gaggenau, waaronder een combi-oven, stoomoven, wijnklimaatkast en een kookplaat met geïntegreerde afzuiging. De Quooker maakt het comfort compleet.

Dubbele openslaande deuren geven toegang tot het zonnige dakterras op het zuiden. Hier vormt de buitenkeuken een uitnodigend decor voor lange zomeravonden in een besloten setting. Een fraai verlengstuk van de leefruimte, midden in de stad.

Deze verdieping combineert zichtlijnen, lichtval en materialiteit tot een uitgebalanceerde beleving van modern wonen met klassieke accenten.

Wining and dining

The main living area is situated on the first floor and features an impressive ceiling height of nearly three metres. Bathed in natural light, the space is defined by five large windows overlooking the Lindengracht. The sitting room is arranged around a contemporary fireplace, creating an inviting and atmospheric setting for relaxation.

At the rear of this level lies the generous kitchen and dining area, also centred around a fireplace. A space where elegance meets functionality. The Eginstill kitchen is equipped with a large marble-topped island and fitted with high-end Gaggenau appliances, including a combi oven, steam oven, wine climate cabinet, and a hob with integrated extraction. A Quooker tap adds further convenience and comfort.

Double French doors open onto the sunny south-facing roof terrace. With an outdoor kitchen as its centrepiece, this terrace offers a secluded and welcoming setting for long summer evenings—an elegant extension of the living space, right in the heart of the city. This floor harmoniously blends sightlines, natural light, and refined materials into a balanced experience of modern living with classic touches.















SLAAPKAMERS EN BADKAMER



Slapen en baden

OVER DE GEHELE VERDIEPING LIGT EEN WARME HOUTEN VLOER EN ZORGT AIRCONDITIONING VOOR DE NODIGE VERKOELING

De tweede verdieping herbergt drie slaapkamers en twee badkamers, samengebracht in een zorgvuldig vormgegeven ensemble met oog voor comfort, karakter en geborgenheid.

De hoofdslaapkamer is een intieme ruimte onder de schuine kap, waar authentieke houten balken, dakramen en natuurlijke materialen samenkomen in een rustige en verfijnde sfeer. De en suite badkamer is een bijzonder element van deze suite en beschikt over een royale inloopdouche, een stijlvol wastafelmeubel en vrijstaand ligbad met zicht op de stad. De aangrenzende inloopkast completeert deze serene plek met functionele elegantie.

De tweede slaapkamer is eveneens royaal en sfeervol, met zicht op de binnentuinen en een ingebouwde garderobekast. De derde slaapkamer, aan de andere zijde van de verdieping, is licht en luchtig en biedt dankzij de dakvensters een speelse lichtinval. Beide kamers delen een tweede badkamer die is voorzien van een inloopdouche, wastafel en toilet.

Over de gehele verdieping ligt een warme houten vloer en zorgt airconditioning voor de nodige verkoeling tijdens de warme zomers. Het lijnenspel van de kapconstructie voegt een subtiele monumentaliteit toe aan deze slaapverdieping, waar rust, privacy en comfort op natuurlijke wijze samenkomen.

Rest and refresh

The second floor accommodates three bedrooms and two bathrooms, brought together in a carefully composed ensemble defined by comfort, character, and a sense of tranquillity.

The principal bedroom is an intimate retreat beneath the pitched roof, where original wooden beams, skylights, and natural materials converge to create a calm and refined atmosphere. The en-suite bathroom is a distinct feature of the suite, offering a generous walk-in shower, a stylish vanity, and a freestanding bathtub with views over the city. An adjoining walk-in closet adds functional elegance to this serene space.

The second bedroom is equally generous and inviting, overlooking the inner gardens and featuring a built-in wardrobe. The third bedroom, located on the opposite side of the floor, is bright and airy, with playful light streaming in through roof windows. These two bedrooms share a second bathroom, fitted with a walk-in shower, washbasin, and toilet.

Throughout the floor, a warm wooden floor underlines the natural aesthetic, while air conditioning ensures comfort during warmer summer days. The expressive roof structure adds a subtle sense of monumentality to this upper level, where peace, privacy, and comfort are effortlessly combined.















BUITENRUIMTE



Dakterras

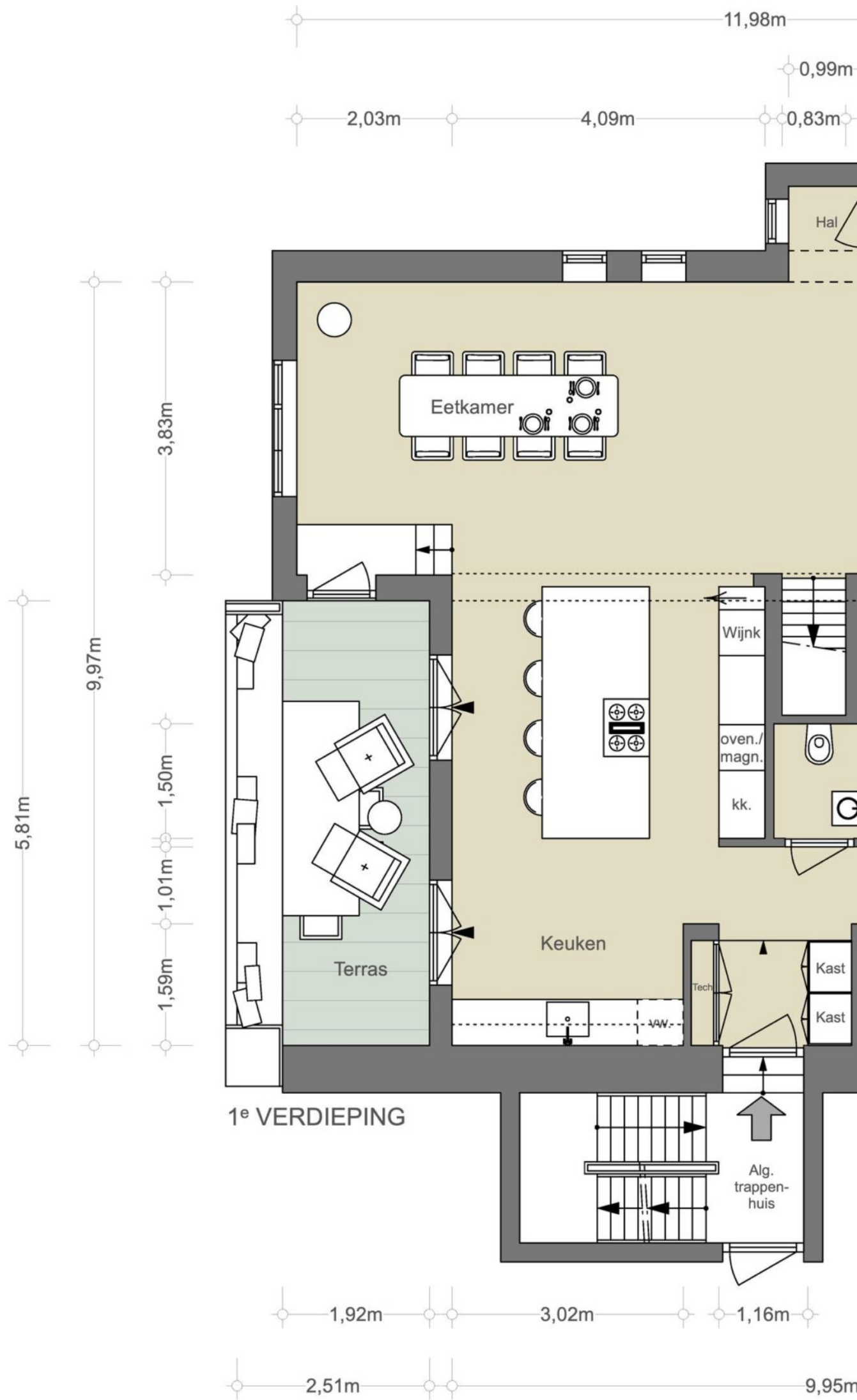
DE BUITENKEUKEN MET INGEBOUWDE GRILL EN RUIM WERKBLAD
MAAKT DIT TOT EEN IDEALE PLEK

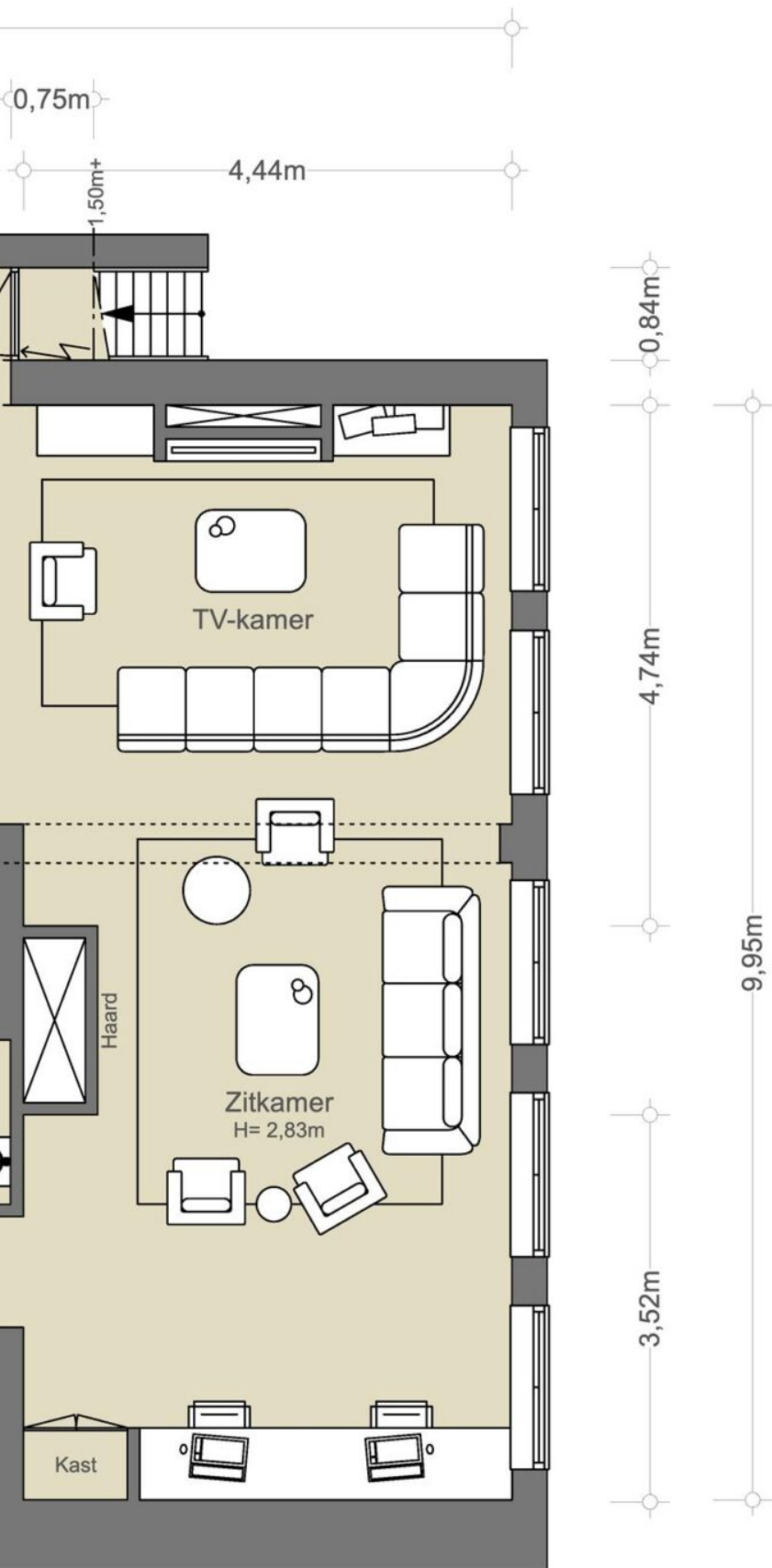
Aan de voorzijde zorgen vijf hoge raampartijen voor een direct en levendig contact met de bruisende Lindengracht. Aan de achterzijde biedt het zonnige dakterras op het zuiden een intieme en beschutte buitenruimte. De buitenkeuken met ingebouwde grill en ruim werkblad maakt dit tot een ideale plek voor culinaire momenten in de open lucht. Een vaste loungebank met zachte kussens en een op maat gemaakte eethoek creëren een ontspannen setting, perfect voor lange avonden met uitzicht op de stadse daken en het silhouet van de nabije torens.

De buitenruimte vormt daarmee een zorgvuldig uitgebalanceerd verlengstuk van het interieur: stedelijk en besloten, licht en lommerrijk.

Roof terrace

At the front, five tall windows establish a direct and animated connection with the vibrant Lindengracht. To the rear, the sunny south-facing roof terrace offers an intimate and sheltered outdoor haven. The outdoor kitchen, equipped with a built-in grill and generous worktop, makes this the perfect setting for open-air culinary moments. A built-in lounge bench with soft cushions and a custom-designed dining area create a relaxed atmosphere—ideal for long evenings with views over the city rooftops and the silhouette of nearby towers. This outdoor space serves as a carefully balanced extension of the interior—urban yet secluded, luminous yet leafy.



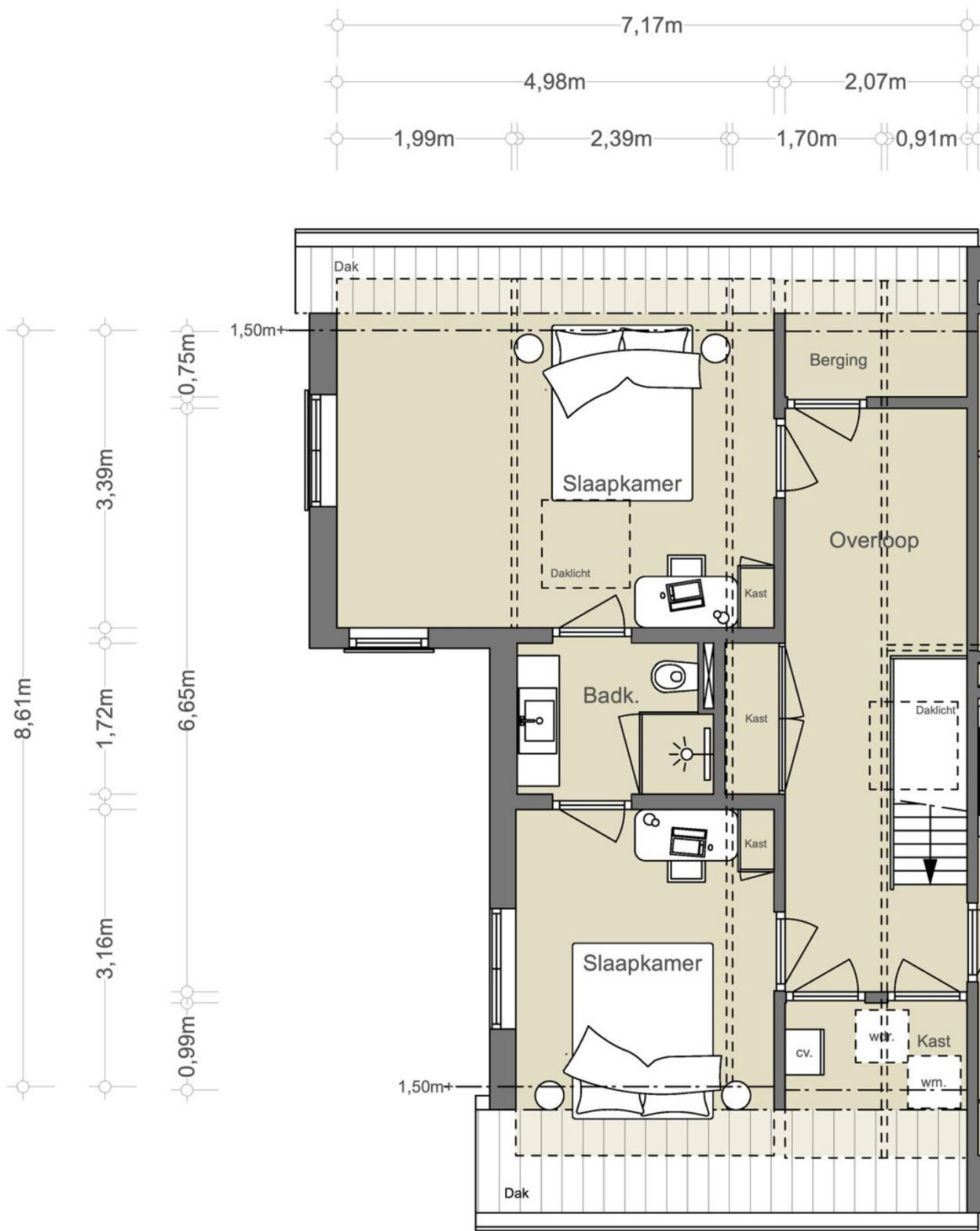


NEN2580/ BBMI - NVM

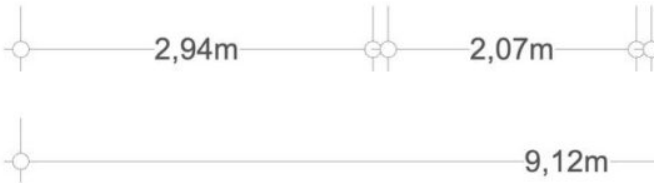
Gebruiksoppervlakte wonen
108,56 m ²
Overige inpandige ruimte
n.v.t.
Gebouwgebonden buitenruimte
14,34 m ²
Externe bergruimte
n.v.t.

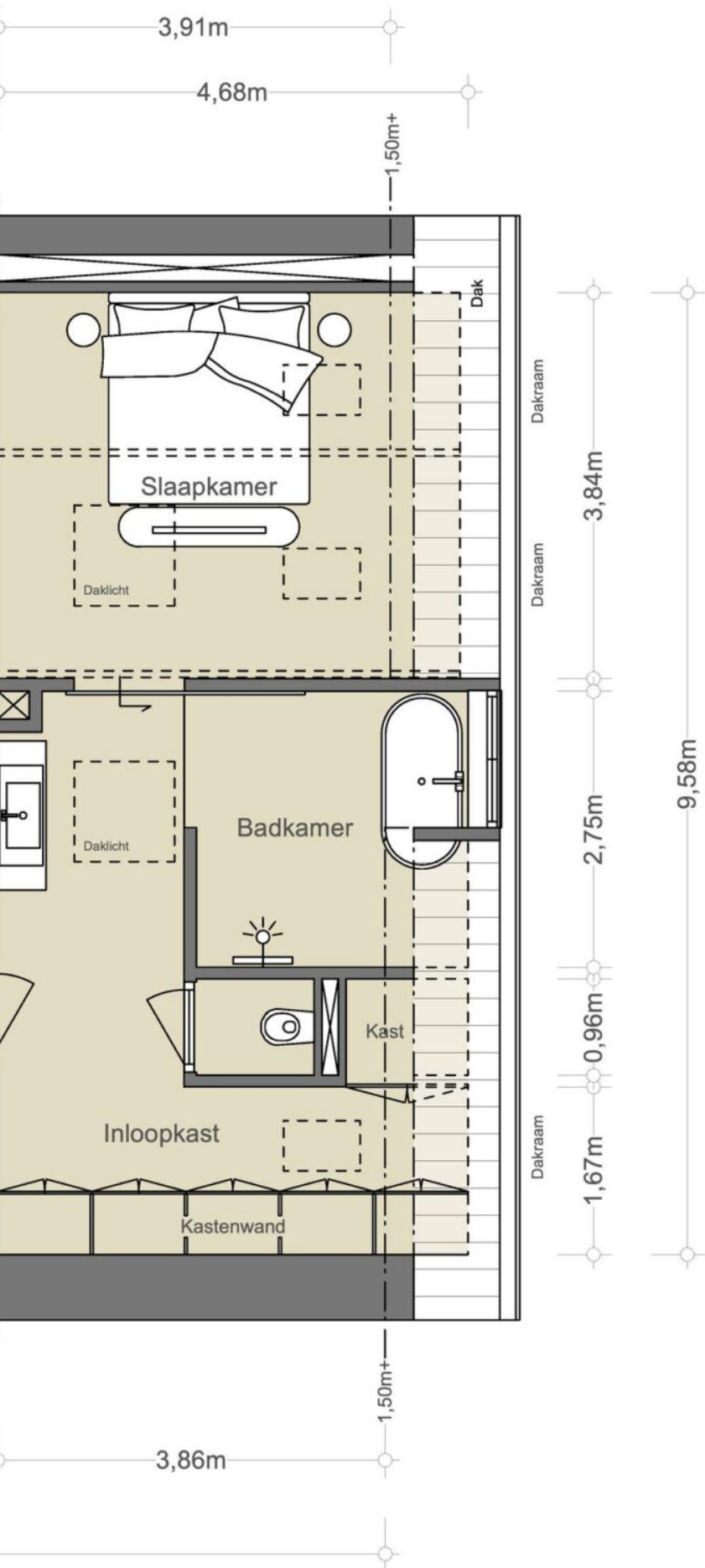
De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

A R C H I M E T R I X



2^e VERDIEPING





NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen
39,37 m ²
Overige inpandige ruimte
51,19 m ²
Gebouwgebonden buitenruimte
n.v.t.
Externe bergruimte
n.v.t.

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

A R C H I M E T R I X



BUURTGIDS



A **Toscanini Deli**
Lindengracht 79,
1015 KD Amsterdam

Naast het geweldige restaurant vind je Toscanini Deli, beroemd om de goddelijke kaneelbrioche, échte Italiaanse espresso, focaccia of een broodje met verse producten zoals kaas, worst of ansjovis. Daarnaast verkopen ze ook avondmaaltijden met alle Italiaanse specialiteiten.

B **Toscanini**
Lindengracht 75,
1015 KD Amsterdam

Een licht, rustiek, modern Italiaans restaurant met open keuken. Al 40 jaar is Toscanini niet meer weg te denken uit de lijst van beste Italiaanse restaurants in Amsterdam. Het restaurant is ruim, gezellig en ook licht.

C **SAINT-JEAN Deli**
Lindengracht 99,
1015 KD Amsterdam

Bij SAINT-JEAN Deli, net tegenover de bakkerij, vind je zoete-en hartige lekkernijen, sandwiches en delicatessen voor thuis. Hier geen overdaad aan vegan zoetigheden, maar een mooie mix met lekkere koffie.

D **Kersgallery**
Lindengracht 148,
1015 KK Amsterdam

In de Kersgallery vind je twee stromen moderne hedendaagse kunstwerken. Enerzijds kunstenaars die het theatrale en absurde van het dagelijks leven weergeven en anderzijds kunstenaars die middels abstract-impressionisme de natuur in al haar wonderbaarlijkheid laten zien.

E **SAINT-JEAN**
Lindengracht 158h,
1015 KK Amsterdam

Sinds kort bevindt zich in de Jordaan: Saint Jean. Toen de eigenaar Yann Pierre-Jean plant-based ging eten was hij erg teleurgesteld in de smaken van vegan gebak. Hij besloot vanuit huis te gaan bakken en dit te verkopen.

F **Slagerij Louman**
Goudsbloemstraat 76,
1015 JR Amsterdam

Slagerij Louman is al sinds 1890 een begrip in Amsterdam en omstreken. Naast veel vaste omwonende klanten, komen veel mensen van buiten de stad speciaal voor Slagerij Louman voor een stukje vlees, andere vleeswaren of een ambachtelijk bereide worst.

G **Galerie Gaudium**
Tweede Goudsbloemdwardsstraat 5-B,
1015 JX Amsterdam

Galerie Gaudium is gespecialiseerd in 20e-eeuws design van de meest iconische architecten en ontwerpers. De galerie bevindt zich in het hart van het prachtige Amsterdam, waar ze verschillende thematentoonstellingen presenteren van midcentury meubels gecombineerd met hedendaagse kunst.

H **Noordermarkt**
Noordermarkt,
1015 NA Amsterdam

Op maandagochtend en zaterdag kan je shoppen op de gezellige Noordermarkt. Van oorsprong is de Noordermarkt een potten, pannen en lapjes markt, waar men in de 17e eeuw vooral dagelijkse gebruiksvoorwerpen kocht.

I **Café Hegeraad**
Noordermarkt 34,
1015 NA Amsterdam

Café Hegeraad was tot begin 20e eeuw een klein café met een aansluitend woonhuis. Later zijn de glazen tussendeuren weggehaald. Het is een gezellige bar met typisch Hollandse keuken, koffie en zoete lekkernijen.

J **Café R. De Rosa**
Boomstraat 41A,
1015 LB Amsterdam

Eindelijk kunnen we aanschuiven bij Café R. De Rosa, gelegen in de Jordaan tussen de Westerstraat en de Lindengracht. Deze charmante hoekzaak wordt gerund door de ervaren Floris (bekend van restaurant VRR) en mede-eigenaar Marieke (Chateau Amsterdam). Bij Café R.

K **Kahmann Gallery**
Lindengracht 35,
1015 KB Amsterdam

De Kahmann gallery aan de Lindengracht is de plek voor de fotografieliefhebber. Het tentoonstellingsprogramma van de galerie is een mix van vintage en hedendaagse fotografie en ze vertegenwoordigen het werk van bijna 30 nationaal en internationaal gerenommeerde fotografen.

L **Lindengrachtmarkt**
Lindengracht,
1015 JP Amsterdam

Als je al een appeltaart bij Winkel 43 op de Noordermarkt gegeten hebt, wandel dan even door naar de Lindenmarkt.

M **JWO Lekkernijen**
Tweede Goudsbloemdwarsstraat 1,
1015 JX Amsterdam

Eten en drinken is lust en leven van de eigenaren van JWO. In het hartje van de Jordaan word je hier verwelkomd met echte Amsterdamse gezelligheid én lekkernijen.

N **Café Enté**
Lindengracht 31,
1015 KB Amsterdam

Een combinatie van een bruine kroeg en een restaurant. Dat was het uitgangspunt van Natalie Kouwen en Tim Werners. Chef Joris van Dijk (o.a. voorheen Rijsel) kookt hier geen gemiddelde daghap maar eerder culinair comfortfood.

O **Hinata**
Westerstraat 40H,
1015 MK Amsterdam

Hinata is een populair ramen restaurant midden in de Jordaan. De chef-kok is opgeleid als een traditional Soba meester.

P **Winkel 43**
Noordermarkt 43,
1015 NA Amsterdam

Je kunt hier van 's ochtends vroeg tot 's avonds laat, in de zomer en in de winter terecht. Je kunt genieten van de beroemde appeltaart op het heerlijk zonnige terras of een lekker broodje kiezen van de lunchkaart.

Q **Domenica**
Noordermarkt 7,
1015 MV Amsterdam

Domenica betekent Zondag in het Italiaans.

R **Sins of Sal**
Westerstraat 86,
1015 MN Amsterdam

Bij Sins of Sal wijkt de keuken af van de authentieke Latijns-Amerikaanse stijl van Salmuera. Het menu omarmt streetfood met onder andere de Heretic Hamburger, met huancaína-kaassalsa en de Molleja (zwezerik) Tostadas.







BEREIKBAARHEID

Bereikbaarheid

Gelegen aan de geliefde Lindengracht, een unieke en historische locatie in het hart van de Jordaan nabij Noordermarkt en onder andere Toscanini.. Op zaterdag transformeert deze sfeervolle gracht in de levendige Lindengrachtmarkt, één van de meest geliefde markten van Amsterdam.

In de directe omgeving bevinden zich tal van verfijnde horecazaken, en voor de dagelijkse boodschappen liggen de Westermarkt en de Haarlemmerstraat op loopafstand.

Bereikbaarheid

Het appartement is zowel met de fiets, auto als openbaar vervoer zeer goed bereikbaar. De Ring A10 is al binnen 10 autominuten te bereiken via afslag S105. Vanaf de Nw. Willemsstraat vertrekken meerdere tram- en buslijnen, zoals tram 5 naar Amstelveen en bussen naar respectievelijk Geuzeveld en Slotervaart. Vanaf Centraal Station vertrekt het streekvervoer met onder andere een directe verbinding naar Luchthaven Schiphol. Met de fiets is Centraal Station binnen 5 minuten aan te rijden.

Parkeergelegenheid

Parkeren is mogelijk via een vergunningstelsel op de openbare weg (vergunningsgebied Centrum-2b). Met een parkeervergunning voor Centrum-2b mag u parkeren in Centrum-2. Een parkeervergunning voor bewoners kost 326,65 per 6 maanden. Momenteel is er voor dit vergunningsgebied een wachttijd van 25 maanden. Een tweede parkeervergunning is in dit gebied niet mogelijk. Naast de openbare weg is het ook mogelijk om met een parkeervergunning kosteloos te parkeren in garage Marnix. (Bron: Gemeente Amsterdam, oktober 2025).

Neighbourhood

Located on the beloved Lindengracht—a unique and historic setting in the heart of the Jordaan, near Noordermarkt and renowned addresses such as Toscanini. On Saturdays, this atmospheric canal transforms into the vibrant Lindengracht Market, one of Amsterdam’s most cherished outdoor markets. The surrounding area offers a wealth of refined cafés and restaurants, while daily conveniences are within walking distance at the Westermarkt and the lively Haarlemmerstraat.

Accessibility

The apartment is easily accessible by bicycle, car, and public transport. The A10 ring road can be reached within ten minutes via exit S105. Several tram and bus lines depart from the nearby Nieuwe Willemsstraat, including tram 5 towards Amstelveen and buses to Geuzenveld and Slotervaart. Regional transport from Central Station includes direct connections to Schiphol Airport. By bike, Amsterdam Central Station is just five minutes away.

Parking

Parking is available on public roads through a permit system (permit area Centrum-2b). A Centrum-2b permit also allows parking in Centrum-2. The current cost for a residential parking permit is €326.65 per six months. At present, the waiting time for this permit area is approximately 25 months. A second permit is not available within this zone. In addition to street parking, permit holders may park free of charge in the Marnix public garage. (Source: Municipality of Amsterdam, October 2025)



L85B Lindengracht – A Project of Passion

When we first saw the old school, with its striking exterior, standing out from other buildings in the beautiful Lindengracht, we saw the potential to create a unique home.

We had chosen to make our home in Amsterdam and had been searching for the right property for a long while. We love the architecture of the city and its heritage, but for a home we wanted a more open plan living concept which is rare in the heart of Amsterdam where we wanted to be.

So 85B Lindengracht was a perfect find and we jumped at the chance to buy the space from the developer, with the added opportunity to design the layout and all the internal finishes. It was a labour of love. We wanted it to be modern with all the features but also a cosy space, that we could shut out the world outside, curling up in front of real fires, a mountain lodge in the heart of the city.

After two years of development, and 6 years of living, unfortunately work has taken us to the USA and other places and it is time to pass onto to others who will enjoy the unique space, in the wonderful Jordaan.

The Jordaan is a wonderful area. It has a very strong neighbourhood feel and community which is unusual for an area right in the heart of a capital city. Everything is close – 15 mins walk to Amsterdam Centraal, 10 mins from the Westerkerk and the heart of the canal district and the Nine Streets.

When we take a taxi, giving directions of “a few doors from Toscanini”, is such a good feeling. Many times arriving late from the airport on a Friday night, we have dropped bags at home and fallen straight into the wonderful arms of Toscanini, the best Italian restaurant in Amsterdam.

The choices of cafes and restaurants are endless straight from the door. The area around the Noorderkerk, two minutes away, has a lovely collection of places including the famous Winkel 43 and another Italian favourite, Domenica.

Our favourite canal is the Brouwersgracht at the top of the street, distinctive bridges as you head towards one of Amsterdam’s best and least touristy park, Westerpark. A Sunday stroll along the canal and through the park to have a wonderful Sunday lunch in Cantine de Caron was a particular favourite routine. And the best spot in the whole of Amsterdam is the terrace at Restaurant De Belhamel, at the intersection of the Brouwersgracht looking straight down the Herengracht.

We are extremely sad to leave our time in Amsterdam and especially the 85B Lindengracht. So many happy memories, great people and cosy winter nights and summers on the terrace overlooking the Noorderkerk.

The builders said we were crazy to add air conditioning to the apartment – “this is Amsterdam!!!!” they said. However each summer has been longer and more beautiful each year we have been more grateful for a little cool air in the heart of the city.

We wish you the same joy and pleasure and passion we have had in this unique home in the best district, the Jordaan, in the heart of what remains our favourite city, Amsterdam.



Vraagprijs	• € 2.350.000,- Kosten koper
Aanvaarding	• In overleg
Onderhoud	• Intern: Uitstekend • Extern: Uitstekend
Oppervlakten & Inhoud	• Woonoppervlakte: 209 m² • Overige inpandige ruimte: 4 m² • Gebouwgebonden buitenruimte: 14 m² • Inhoud: 570 m³
Bouwjaar	• 1860 • Gerenoveerd in 2017
Installaties	• Airconditioning • Alarminstallatie • Domotica • Mechanische ventilatie • Natuurlijke ventilatie
Ligging	• In centrum
Parkeren	• Betaald parkeren • Parkeervergunningen
Type verwarming	• CV Ketel (2018) • Mogelijkheid voor open haard • Vloerverwarming geheel
Type warmwater	• CV Ketel (2018) • Elektrische boiler eigendom

Bestemming

- Woonruimte

Eigendomssoort

- Volle eigendom

Buitenruimte

- Dakterras op het zuiden

Kadastraal

- Gemeente: Amsterdam
- Sectie: L
- Nummer: 9702
- Index: 5

Duurzaamheid

- Volledig geïsoleerd

Soort

- Appartement
- Bovenwoning
- Dubbel-bovenhuis

Welke woonlaag

- Eerste verdieping

Bijzonderheden

- Beschermd stads of dorpsgezicht
- Monument
- Monumentaal pand

Overige kenmerken

- OZB ('25) € 1.233,04 per jaar
- Rioolrecht ('25) € 185,20 per jaar
- Servicekosten VvE € 183,24 per maand

Broersma.
Elegant in werken
en wonen.

Koningslaan 14
1075 AC Amsterdam

Broersma Wonen
+31 (0)20 305 97 77
wonen@broersma.nl

BROERSMA.NL